الخليج

اقتصاد, أسواق الإمارات

16 أبريل 2024 01:15 صباحا

مليارات درهم تصرفات عقارات دبي مطلع الأسبوع 3

دبي: ملحم الزبيدي

سجلت التصرفات الإجمالية في سوق عقارات دبي، الاثنين، 3.07 مليار درهم، نتجت عن 663 إجراء، حسب بيانات دائرة الأراضي والأملاك في الإمارة.

وحققت المبيعات 2.11 مليار درهم، من خلال 484 صفقة، حيث تصدرت منطقة «جزر دبي» قائمة المناطق، من حيث حجم المبيعات بقيمة 336 مليون درهم، من خلال 42 صفقة، وذلك بعدما سجلت مبايعة لقطعة أرض ضمن مشروع جزر دبي بقيمة 273 مليون درهم.

ثم جاءت منطقة «اليفرة 1» ثانياً بنحو 291 مليون درهم، نتجت عن 36 صفقة، تلتها ثالثاً «هاريوزن» بـ239 مليون درهم، من خلال 4 صفقات. وبلغ عدد الوحدات السكنية المبيعة 335 عقاراً، استحوذت الشقق على النصيب الأكبر بـ283 وحدة، بينما سجلت الفلل (المباني) 52 وحدة، ووصل عدد الأراضي إلى 149 صفقة.

وفي ما يتعلق بالرهون، سجلت نحو 474 مليون درهم، نتجت عن 140 إجراء، جاء أعلاها في منطقة «جميرا باي» بقيمة 110.6 مليون درهم، نتجت عن إجراء واحد، ثم «دبي هيلز» ثانياً ب60 مليون درهم، من خلال 4 إجراءات.

وأخيراً، لامست الهبات 485 مليون درهم، تحققت من خلال 39 إجراءً، جاء أعلاها في «الخليج التجاري» ب427 مليون درهم.

"حقوق النشر محفوظة "لصحيفة الخليج .2024 ©