

الخليج

اقتصاد, أسواق الإمارات

17 أبريل 2026 18:39 مساءً

سوق دبي بأعلى وتيرة مكاسب أسبوعية في 10 أشهر



العقار» يحفز موجة مكاسب الأسهم»

أداء 5 جلسات

مؤشر سوق أبوظبي +0.84%

9920.94 نقطة

مؤشر سوق دبي +4.76%

5987.42 نقطة

=====

الأكثر ارتفاعاً

+ % عنان للاستثمار 44.5

- + %الخليج للملاحة 38.3
- + %بي إتش إم كابيتال 28.7
- + %إنفيكتوس للاستثمار 15.76
- + %تكافل الإمارات 15.75
- + %عمان والإمارات 15
- + %رأس الخيمة العقارية 13.68
- + %دريك آند سكل 12.56
- + %شعاع كابيتال 12.24
- + %العربية للطيران 12

=====

الأكثر تراجعاً

- %دار التأمين 17.4
- %بالمز الرياضية 8.36
- %تعاونية الاتحاد 5.2
- %سكون تكافل 4.9
- %بنك الاستثمار 4.76
- %الشارقة الإسلامي 3.7
- %اكتتاب 3.3
- %إي آند 3

=====

سجلت أسواق الأسهم الإماراتية أداءً إيجابياً خلال الأسبوع المنصرم، مواصلةً موجة المكاسب للأسبوع الثاني على

التوالي، في ظل تحسن ملحوظ في شهية المستثمرين. وبرز التفوق الواضح لقطاع العقارات كأحد أهم محركات الصعود، إلى جانب مساهمة ملحوظة من أسهم البنوك والصناعة والطاقة، مما منح المؤشرات العامة زخماً صعودياً متفاوتاً. وحقق سوق دبي أداءً أقوى نسبياً مع ارتفاع مؤشره العام في أسبوع 4.76% عند 5987.42 نقطة (لأعلى وتيرة مكاسب أسبوعية له منذ 22 يونيو/حزيران 2025 أي منذ 10 أشهر تقريباً)، فيما ارتفع مؤشر سوق أبوظبي 0.84% إلى 9920.94 نقطة. واستقطبت الأسهم سيولة أسبوعية قدرها 12.5 مليار درهم، منها 7 مليارات درهم في سوق أبوظبي، و5.5 مليار درهم في سوق دبي، والكميات المتداولة من الأسهم 3.8 مليار سهم، توزعت بواقع 2.3 مليار سهم في أبوظبي، و1.52 مليار سهم في دبي، وجاء ذلك من خلال تنفيذ 255.156 صفقة.

سوق أبوظبي

وارتفع مؤشر سوق أبوظبي 0.84% إلى 9920.94 نقطة خلال أسبوع بدعم من أسهم البنوك والعقار والصناعة والمرافق والطاقة. وفي قطاع المالية، ارتفعت أسهم بنك الشارقة 5.74% إلى 1.29 درهم وأبوظبي الإسلامي 4.3% إلى 23.7 درهم وبنك رأس الخيمة الوطني 1.2% إلى 8.43 درهم وأبوظبي الأول 0.5% إلى 18.7 درهم وتو بوينت زيرو 7.84% إلى 2.2 درهم، مقابل نزول الشارقة الإسلامي 3.7% إلى 3.32 درهم وأبوظبي التجاري 1.35% إلى 13.12 درهم. وفي قطاع العقار، زادت أسهم رأس الخيمة العقارية 13.68% إلى 1.13 درهم وإشراق 6.25% إلى 0.43 درهم والدار 4.94% إلى 8.5 درهم ومدن القابضة 5.3% إلى 3.18 درهم ومنازل العقارية 6.75% إلى 0.27 درهم. وزاد في قطاع الطاقة إن إم دي سي إنبرجي 5.24% إلى 2.81 درهم وأدنوك للحفر 2.5% إلى 5.35 درهم، مقابل نزول دانة غاز 2.26% إلى 0.91 درهم وأدنوك للغاز 1.2% إلى 3.24 درهم وأدنوك للتوزيع 0.26% إلى 3.78 درهم. وبخصوص قطاع الصناعة، ارتفعت أسهم إن إم دي سي جروب 8.8% إلى 20.06 درهم وأمستيل 6.8% إلى 1.1 درهم وموانئ أبوظبي 3.2% إلى 4.5 درهم وآيبكس 3% إلى 3.42 درهم وأدنوك للإمداد 2.8% إلى 5.5 درهم وألفا ظبي 2.65% إلى 7.37 درهم. وزادت في التكنولوجيا، أسهم بريسايت 7.87% إلى 3.29 درهم وسبيس 42 بنسبة 5.84% إلى 1.45 درهم وفينكس كروب 1.1% إلى 0.83 درهم وألف للتعليم 0.7% إلى درهم واحد، مقابل نزول ألفا داتا 0.68% إلى 1.46 درهم. وفي القطاعات الأخرى، تراجع أسهم إي آند 3% إلى 19.1 درهم وبروج 3% إلى 2.56 درهم، مقابل ارتفاع فيرتغلوب 5.94% إلى 3.21 درهم وطاقة 4.7% إلى 2.45 درهم.

سوق دبي

بدوره، قفز مؤشر سوق دبي 4.76% عند 5987.42 نقطة خلال أسبوع على وقع مكاسب أسهم البنوك والعقار والصناعة والمرافق. وارتفعت في قطاع المالية أسهم مصرف عجمان 7.4% إلى 1.45 درهم ودبي التجاري 3.15% إلى 9.49 درهم والإمارات دبي الوطني 0.72% إلى 30.9 درهم وشعاع كابيتال 12.24% إلى 0.22 درهم وأملاك 6.8% إلى 1.88 درهم وسوق دبي المالي 4.9% إلى 1.5 درهم وأمانات 4.84% إلى 1.3 درهم.

وزادت في العقارات، أسهم إعمار للتطوير 8.8% إلى 15.6 درهم وإعمار العقارية 7.9% إلى 12.84 درهم وديار 5.26% إلى 0.92 درهم والاتحاد العقارية 2.24% إلى 0.78 درهم وتيكوم 1.2% إلى 3.39 درهم. وبخصوص أسهم الصناعة، قفز الخليج للملاحة 38.3% إلى 2.49 درهم ودريك آند سكل 12.56% إلى 0.25 درهم والعربية للطيران 12% إلى 5.4 درهم وسالك 5.77% إلى 5.87 درهم ودبي للاستثمار 5.13% إلى 4.1 درهم وباركن 3.9% إلى 5.31 درهم وأرامكس 2.3% إلى 1.76 درهم وأليك القابضة 2.17% إلى 1.41 درهم وتاكسي دبي 0.46% إلى 2.19 درهم. وعلى صعيد قطاع المرافق، زادت أسهم تيريد 6.62% إلى 2.9 درهم وإمباور 1.27% إلى 1.6 درهم وتعليم القابضة 3.94% إلى 3.43 درهم وطلبات 11.15% إلى 0.87 درهم.

توجه السيولة

وتصدر سيولة سوق أبوظبي الأسبوعية، الدار العقارية بمليار درهم، تلاه أبوظبي الإسلامي بـ 606.8 مليون درهم، وألفا ظبي بـ 561 مليون درهم، وأدنوك للغاز بـ 500 مليون درهم. وفي دبي، تركزت السيولة على إعمار العقارية بـ 2.6 مليار درهم، وإعمار للتطوير بـ 374 مليون والإمارات دبي الوطني بـ 328.3 مليون درهم ودبي العربية للطيران بـ 306 مليون درهم.

الارتفاعات والانخفاضات

وسجل السهم الأكثر ارتفاعاً في سوق دبي خلال أسبوع، الخليج للملاحة بنسبة 38.3% إلى 2.49 درهم، تلاه بي إتش إم كابيتال بنسبة 28.7% إلى 1.3 درهم وتكافل الإمارات بنسبة 15.75% إلى 1.69 درهم. وعلى العكس، تصدر التراجعات سهم تعاونية الاتحاد بنسبة 5.2% إلى 2.18 درهم وسكون تكافل بنزوله 4.9% إلى 1.36 درهم واكتتاب بهبوطه 3.3% إلى 0.41 درهم. وفي سوق العاصمة، تصدر سهم عنان للاستثمار المكاسب بنسبة 44.5% إلى 1.46 درهم وإنفيكتوس للاستثمار بصعوده 15.76% إلى 1.91 درهم، ثم عمان والإمارات بصعوده 15% إلى 0.81 درهم. وفي المقابل، تصدر التراجعات دار التأمين بهبوطه 17.4% إلى 1.61 درهم وبالمرز الرياضية بانخفاضه 8.36% إلى 6.8 درهم وبنك الاستثمار الذي أغلق متراجحاً 4.76% عند 0.04 درهم.

الجنسيات

وبشأن التداولات حسب الجنسيات في سوق أبوظبي، خلال أسبوع، اتجه المستثمرون العرب والخليجيون والمواطنون للشراء، بصافي استثمار 171.14 مليون درهم محصلة شراء، منها 31.3 مليون درهم محصلة شراء العرب، و59.34 مليون درهم محصلة شراء الخليجين، و80.5 مليون درهم محصلة شراء المواطنين، وفي المقابل اتجه الأجانب للبيع بصافي استثمار 171.14 مليون درهم محصلة بيع.

وفي دبي، اتجه المستثمرون الخليجيون والمواطنون للشراء، بصافي استثمار 32 مليون درهم و57.16 مليون درهم محصلة شراء على التوالي.

وفي المقابل اتجه المستثمرون الأجانب والعرب للبيع بصافي استثمار 30.3 مليون درهم و28.75 مليون درهم محصلة

.بيع على الترتيب

"حقوق النشر محفوظة" لصحيفة الخليج. © 2026