

العقارات الدولي 2013 "يكشف النقاب عن 12 مشروعاً جديداً في السوقين" المحلي والخارجي



تنطلق اليوم فعاليات معرض العقارات الدولي 2013 في مركز دبي الدولي للمعارض والمؤتمرات وتستمر حتى 2 من مايو/أيار المقبل بموازة الدورة الثالثة لملتقى الاستثمار السنوي، الذي يقام برعاية صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، نائب رئيس الدولة، رئيس مجلس الوزراء، حاكم دبي، رعاه الله، بمشاركة 250 شركة عقارية . واستثمارية محلية وعربية وأجنبية حجزت كامل المساحات المتاحة

وسيجري على هامش معرض العقارات الدولي 2013 الكشف عن 12 مشروعاً عقارياً جديدة على مستوى السوقين المحلي في دبي والخارجي بحضور عدد كبير من المستثمرين من شتى الدول، حيث سيتواجد نحو 130 مستثمراً . روسياً و300 مستثمر صيني، في الوقت الذي يتوقع أن يصل عدد الزوار إلى أكثر من 15 ألف زائر

وبهذا الصدد، قال داوود الشيزاوي، رئيس شركة الاستراتيجي لتنظيم المعارض والمؤتمرات، المنظمة للمعرض: إن

الإقبال الواسع الذي لمسناه من جانب شركات التطوير العقاري يرسم صورة جلية وواضحة على تعافي السوق العقاري العالمي عامة مع الإشارة إلى تفوق سوق عقارات الإمارات في بلوغ التعافي أسرع من غيره من الأسواق العقارية العالمية وتحوله إلى الانتعاش النوعي بإطلاق مشروعات ضخمة جديدة غير المشروعات التي عادت إلى حيز التنفيذ .

وأضاف الشيزاوي قائلاً: سيشهد العقارات الدولي 2013 حضور عدد كبير من المستثمرين من دول مختلفة بهدف الاطلاع على أفضل الفرص الاستثمارية في القطاع العقاري محلياً وخارجياً بعد أن انتهوا من إعادة تخطيط توجهاتهم المستقبلية في ظل التطورات التي يشهدها هذا القطاع في الوقت الراهن، حيث نترقب عقد صفقات بيع وشراء في المعرض ستركز غالبيتها على مشاريع دبي . وأعلنت اللجنة المنظمة لمعرض العقارات الدولي 2013 الذي ينطلق اليوم في دبي ويستمر حتى 2 مايو/أيار المقبل، عن حجز كامل المساحات المتاحة للشركات العقارية الوطنية والأجنبية، الأمر الذي يعكس إشارة واضحة إلى عودة المعرض بقوة في نسخته الجديدة التي تحظى بدعم ومشاركة دائرة أراضي وأملاك دبي، وبرعاية شركات دايmond ديفلوبرز وداماك والشريك الاستراتيجي فالكون ستي أوف وندرز .

وينعقد معرض العقارات الدولي 2013، على أرض مركز دبي الدولي للمعارض والمؤتمرات، ويستمر ثلاثة أيام بموازاة الدورة الثالثة لملتقى الاستثمار السنوي الذي يقام برعاية صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي، رعاه الله، الذي تستضيفه وزارة الاقتصاد، وترعاه شركة إعمار العقارية، وتنظمه شركة الاستراتيجي لتنظيم المعارض والمؤتمرات . وتنتمي شركات الدورة الجديدة إلى 10 دول تتقدمها الإمارات والمملكة المتحدة والبرازيل والفلبين وتايلاند والمغرب وتركيا وقبرص ومصر وكندا . وحقق معرض العقارات الدولي نجاحاً نوعياً باجتهابه شركات وطنية وأجنبية تسعى من خلال مشاركتها في المعرض إلى استثمار مكانة دبي وسمعتها العالمية المرموقة في الترويج لمشروعاتها وإبرام الشراكات مع مجتمع رجال الأعمال ونخبة واسعة من المستثمرين، حيث رسخ المعرض موقعه المميز على خريطة المعارض العقارية الإقليمية والعالمية، بعدما اجتذب كبريات الشركات العقارية الوطنية والأجنبية وفاق عدد زائريه في آخر

. دوراته أكثر من 18 ألف زائر من نحو 70 دولة حول العالم

وسيجري على هامش المعرض انطلاق فعاليات مؤتمر الاستدامة العقارية العربي الدولي الأول من نوعه على مستوى الإمارات والمنطقة، ويقام بالتعاون مع الجامعة العربية . ويأتي انعقاد المؤتمر تجسيداً لمضامين المبادرة الوطنية التي أطلقها صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، نائب رئيس الدولة، رئيس مجلس الوزراء، حاكم دبي، رعاه الله، تحت شعار اقتصاد أخضر لتنمية مستدامة، في إطار مبادرة وطنية طويلة المدى لبناء اقتصاد أخضر في دولة الإمارات .

وأخذت دائرة أراضي وأملاك دبي على عاتقها التصدي إلى استحقاقات الاستدامة العقارية وصياغة مبادرات نوعية تتعامل مع الاستدامة العقارية كأولوية يجب إيلائها الأهمية القصوى بالمستوى ذاته الذي تتعامل فيه مع باقي الأنشطة العقارية، ولذلك لم تنكفئ على نفسها بوصفها جهة رسمية معنية بالتسجيل والتوثيق فقط، بل واكبت التطورات العالمية وتوجهاتها في ضرورة التركيز على الاستدامة في صناعة التطوير العقاري، لأنه حجر الأساس في الاستدامة، واتخذت من الاستراتيجية طويلة المدى التي أطلقها سموه خريطة طريق لإطلاق مبادراتها المتخصصة بالاستدامة العقارية

