

أراضي دبي» توقع 9 اتفاقيات لتشجيع وإدارة الاستثمار



دبي: «الخليج

تواصل دائرة الأراضي والأمالك في دبي تسجيل حضور لافت لها من خلال جناحها في معرض «سيتي سكيب العالمي 2019» الذي تستضيفه دبي حالياً. وإلى جانب نشاطها الملحوظ في استقبال الزوار والوفود المحلية والأجنبية، خاصة المستثمرين الراغبين في التعرف إلى الأفق الاستثماري في الإمارة، وقّعت الدائرة من خلال مختلف إداراتها وأقسامها، تسع اتفاقيات ومذكرات تفاهم مع عدد من الجهات من الإمارات والعالم.

فقد أعلن قطاع تشجيع وإدارة الاستثمار العقاري عن اتفاقية مع مجموعة أماكوا الإعلامية في السعودية، وقعها سلطان بطي بن مجرن مدير عام أراضي دبي وفیصل آل عثمان، مدير عام المجموعة. ويتطلع الطرفان من هذه الاتفاقية للعمل سوياً للترويج للسوق العقاري، وتنظيم وإقامة معرض عقاري في المملكة، والمساعدة في فتح قنوات استثمار وتمويل جديدة في السوق العقاري تحت مظلة الدائرة، من خلال دعم الشركاء الاستراتيجيين والمعنيين بها.

ووقّعت دائرة الأراضي والأمالك في دبي مذكرة تفاهم مع «كرايون»، ووقعها سلطان بطي مجرن وآلان رزق المدير التنفيذي الشرق الأوسط. ومن خلال هذه الاتفاقية الهادفة إلى تعزيز التعاون بين الطرفين في مجال خدمات الاستشارات

القائمة على الذكاء الاصطناعي والتحول الرقمي والخدمات السحابية، لتتمكن الدائرة من تحقيق مكانة رائدة عالمياً، واستحداث نظام تقييم جديد يتسم بالسرعة العالية والسهولة الفائقة والدقة المتناهية.

واتفاقية بين قطاع التسجيل والخدمات العقارية وبين مصرف الإمارات الإسلامي، وقعها كل من سلطان بطي بن مجرن، وصلاح محمد أمين، المدير التنفيذي للمصرف ممثلاً عن مصرف الإمارات الإسلامي. وتهدف الاتفاقية إلى هيكلة وتطوير العلاقة التي تربطهما وتعزيز مصالحهما المشتركة من أجل تحقيق التكامل، وتقديم خدمات تسجيل الرهن الإلكتروني، والتي تشمل خدمات تسجيل عقود الرهن العقاري وتعديل الرهن وفكه للغاية المشار لها في هذه الاتفاقية.

وقعت الدائرة من خلال قطاع التسجيل والخدمات العقارية اتفاقية تعاون مع بنك دبي التجاري، وذلك ضمن «محفظة المستثمر» في تطبيق «دبي ريسيت»، لتمكينهما من استخدام نظام «الرهن العقاري الإلكتروني»، بهدف هيكلة وتطوير العلاقة التي تربطهما وتحقيق التكامل، وتعزيز التعاون والتنسيق الوثيق بينهما لتحقيق رؤية واستراتيجية حكومة دبي والمصلحة العامة وخفض نسبة المراجعين، وتقليص الإجراءات المتبعة إلى خطوة واحدة عبر نافذة واحدة في البنك من دون الرجوع للدائرة.

المذكرة الخامسة بين معهد دبي العقاري الذراع التعليمية للدائرة وجامعة مانشستر – مركز الشرق الأوسط ووقعها هند المري، المدير التنفيذي معهد دبي العقاري ورندة بسيسو، مديرة كلية مانشستر للأعمال في الشرق الأوسط، بهدف الترويج للتعليم العالي والمتخصص والبحث والمشاريع والخدمات المهنية.

وتم التوصل إلى اتفاقية بين قطاع تشجيع وإدارة الاستثمار العقاري وبين بنك المشرق، وقعها سلطان بطي بن مجرن وأحمد عبدالعال النائب التنفيذي للرئيس في بنك المشرق. وتهدف الاتفاقية إلى تعزيز الثقة في قطاع دبي العقاري من خلال توفير بيئة استثمار مميزة، وتحديد أطر التعاون في مجال تمويل المشاريع والمبادرات.

وجمعت الاتفاقية السابقة قطاع التسجيل والخدمات العقارية مع مؤسسة «سي بي آر إي»، تم التوقيع عليها من قبل ماجد المري المدير التنفيذي للقطاع ونيكولاس ماكلين المدير العام للمؤسسة. وتهدف الاتفاقية إلى تشجيع الشفافية في السوق من خلال إعداد عدد من التقارير والدراسات التي تثري معرفة المتعاملين بسوق دبي العقاري، على كافة المستويات المحلية والإقليمية والعالمية.

وكانت مذكرة التفاهم الثامنة بين معهد دبي العقاري ومكتب «بي إس إيه أحمد بن هزيم ومشاركوه»، حيث وقعت الاتفاقية هند المري، والدكتور أحمد بن هزيم الشريك الرئيسي في مكتب «بي إس إيه». وتهدف الاتفاقية إلى تعزيز رسالة المعهد لتثقيف المواطنين الإماراتيين المهتمين بقطاع العقارات.

وقع قطاع التسجيل والخدمات العقارية مذكرة تفاهم التاسعة مع الجمعية الملكية للمعماريين البريطانيين، ووقعها سلطان بطي بن مجرن، وألان فالانس المدير التنفيذي للجمعية. وتهدف الاتفاقية إلى الإسهام في تقدم مؤشرات التنافسية في دبي، وتزويد مهندسين العمارة بالدائرة بعضوية الجمعية