

إنجاز مشروع سكني بـ 52 مليوناً لـ «تعاونية أم القيوين» مطلع 2020



دبي: يمامة بدوان

أعلن خالد حميد بن زيبان الفلاسي الرئيس التنفيذي في تعاونية الاتحاد، عن أن أول مشروع تجاري سكني لتعاونية أم القيوين، الذي تديره تعاونية الاتحاد سينتهي العمل منه قبل الموعد المحدد؛ وذلك في فبراير/شباط 2020، وبكلفة تصل إلى 52 مليون درهم.

وقال: إن المشروع الواقع في منطقة السلمة 3، كان من المقرر الانتهاء منه في ديسمبر/كانون الأول من نهاية عام 2020، ويتكون من سرداب وأرضي وطابقين، بمساحة بناء إجمالية تبلغ 201,707 قدم مربعة، ويضم المركز 15 محلاً تجارياً، و70 شقة سكنية، بمساحة تزيد على الشقق الأخرى بـ 12%، إضافة إلى 233 موقفاً للسيارات، موزعة على السرداب والأرضي وخارج المبنى، وهايبر ماركت لتعاونية أم القيوين، كما سيتم توفير أكبر عدد من الخدمات في موقع واحد؛ ومنها: البنوك والصيديات والعيادات وغيرها.

وأوضح: إن تعاونية الاتحاد تمتلك عقداً لإدارة وتشغيل المشروع لعشر سنوات، كما أنه من المتوقع أن يتطلب العائد

الاستثماري للمشروع من 6-7 سنوات، إضافة إلى أن المساهمة في المشروع مفتوحة أمام جميع مواطني الدولة، وليس لمواطني أم القيوين فقط؛ حيث إن سعر السهم الواحد يبلغ 20 درهماً فقط، ويعد مناسباً للجميع. جاء ذلك خلال مؤتمر صحفي عقدته تعاونية الاتحاد في مقرها بدبي، أمس، جرى خلاله توقيع عقد إنشاء أول مشروع تجاري سكني لتعاونية أم القيوين؛ وذلك مع شركة العابر للمقاولات.

وأضاف الفلاسي: إن عدد مساهمي تعاونية أم القيوين يبلغ 888 مساهماً، بينما تمتلك تعاونية الاتحاد خبرات كبيرة في إدارة التعاونيات، وستعمل بكل جد واجتهاد؛ لتحقيق أعلى مستويات الربح للمساهمين، إلى جانب تقديم أفضل العروض وأجود السلع بأسعار تنافسية.

وحول إقبال مواطني الدولة على شراء أسهم تعاونية الاتحاد، والذي بدأ مطلع الشهر الجاري، أكد الفلاسي أن الإقبال فاق كل التوقعات، إلا أنه تجري دراسة استكمال الشروط على المساهمين الجدد؛ حيث سيتم الإعلان عن الإجمالي في أول أكتوبر/تشرين الأول المقبل.

"حقوق النشر محفوظة" لصحيفة الخليج. © 2024.