

مليار درهم تصرفات عقارات دبي في أسبوع 3.5



حققت التصرفات العقارية في دائرة الأراضي والأملاك بدبي خلال الأسبوع الماضي أكثر من 3.5 مليار درهم وكانت أبرزها رهون بقيمة 2.2 مليار درهم من خلال 238 إجراء

فقد شهدت الدائرة خلال الأسبوع المنصرم تسجيل 502 مبايعة بقيمة 1.3 مليار درهم منها 80 مبايعة للأراضي بقيمة 800 مليون درهم و 422 مبايعة للشقق والفلل بقيمة 500 مليون درهم

وجاءت أهم مبيعات الأراضي بقيمة 190 مليون درهم في منطقة برج خليفة تلتها مبايعة بقيمة 130 مليون درهم في منطقة النهدة الأولى ثم مبايعة بقيمة 52 مليون درهم في منطقة الجداف

وتصدرت منطقة الحبية الثالثة المناطق من حيث عدد المبيعات إذ سجلت 16 مبايعة بقيمة 31 مليون درهم وتلتها منطقة نخلة جميرا بتسجيلها 6 مبيعات بقيمة 113 مليون درهم وثالثة في وادي الصفا 6 بتسجيلها 6 مبيعات بقيمة 20 مليون درهم

وفيما يتعلق بأهم مبيعات الشقق والفلل جاءت مبايعة بقيمة 14 مليون درهم بمنطقة الخليج التجاري كأهم المبيعات تلتها مبايعة بقيمة 12 مليون درهم في منطقة مرسى دبي وأخيراً مبايعة بقيمة 12 مليون درهم في منطقة المراكز

وتصدرت منطقة مرسى دبي المناطق من حيث عدد مبيعات الشقق والفلل إذ سجلت 46 مبايعة بقيمة 83 مليون درهم.

وسجلت الرهون قيمة قدرها 2.2 مليار درهم منها 111 رهناً لأراض بقيمة 1.9 مليار درهم و 127 رهناً لفلل وشقق بقيمة 300 مليون درهم وكان أهمها بمنطقة برج خليفة بقيمة 381 مليون درهم وأخرى في منطقة مرسى دبي بقيمة 212 مليون درهم.

وعلى الصعيد اليومي حققت التصرفات العقارية أمس أكثر من 375 مليون درهم حيث شهدت الدائرة تسجيل 92 مبايعة بقيمة 251 مليون درهم منها 18 مبايعة للأراضي بقيمة 142 مليون درهم و 74 مبايعة للشقق والفلل بقيمة 109 ملايين درهم.

وجاءت أهم مبيعات الأراضي بقيمة 33 مليون درهم في منطقة الخبيصي

وتصدرت منطقة وادي الصفا 6 المناطق من حيث عدد المبيعات إذ سجلت 3 مبيعات بقيمة 11 مليون درهم

وفيما يتعلق بأهم مبيعات الشقق والفلل جاءت مبايعة بقيمة 14 مليون درهم بمنطقة الخليج التجاري كأهم المبيعات

وتصدرت منطقة مرسى دبي المناطق من حيث عدد مبيعات الشقق والفلل إذ سجلت 10 مبيعات بقيمة 21 مليون درهم.

وسجلت الرهون قيمة قدرها 124 مليون درهم منها 22 رهناً لأراض بقيمة 74 مليون درهم و 26 رهناً لفلل وشقق بقيمة 50 مليون درهم وكان أهمها بمنطقة هور العنز بقيمة 33 مليون درهم وأخرى في منطقة الخليج التجاري بقيمة 21 مليون درهم.