

مشاريع «دبي للعقارات» تستقطب اهتمام كبار المستثمرين الصينيين



«دبي»: الخليج

استقطبت «دبي للعقارات»، العضو في شركة «دبي القابضة»، اهتماماً كبيراً بمشاريعها العقارية الفاخرة من جانب كبار المستثمرين الصينيين والمشتريين المحتملين، وذلك خلال مشاركتها في معرض العقارات الفخمة 2018 في بكين، والذي تجري فعالياته حالياً في العاصمة الصينية.

ومن أبرز مشاريع «دبي للعقارات» المشاركة في معرض بكين الحصري للعقارات الفاخرة، مشروع برج «ون جي بي آر»، بموقعه المتميز عند مدخل منطقة «جميرا بيتش ريزيدنس» الراقية. كما تسلط «دبي للعقارات» الضوء خلال المعرض على اثنين من مشاريعها السكنية الرائدة في «الخليج التجاري»، برج الواجهة المائية «مراسي ريفر سايد»، ومشروع برج «بلفيو تاورز».

وتعرض «دبي للعقارات» أمام المستثمرين من أصحاب الثروات وزوار المعرض في بكين، مجمعاتها السكنية الفريدة مثل «مدن»، المجتمع العائلي في «دبي لاند»، والذي يضم منازل تاون هاوس وشققاً، إضافة إلى ثلاث مراحل من مشروع مجمّع «سيرينا»، المستوحى من منطقة البحر المتوسط، ومشروع «فيلانوف» الذي شهد إطلاقه نجاحاً واسعاً.

واجتذبت النسخة ال 17 من معرض بكين للعقارات الفاخرة في 2018 والمخصص للمدعوين فقط، أكثر من 6 آلاف زائر، بمشاركة 140 عارضاً من 35 دولة، قدموا تشكيلة منتقاة من العقارات الفاخرة الموزعة في مختلف أنحاء الصين والأمريكتين وأوروبا وآسيا والمحيط الهادئ. وسوف تختتم فعاليات المعرض المخصص للسوق الصينية اليوم الأحد. وقال مروان الكندي، المدير التنفيذي للمبيعات وعمليات المبيعات في دبي للعقارات: «من منطلق التزامنا بالعمل على مقربة من عملائنا في وقت يزداد فيه الاهتمام الصيني بعقاراتنا إلى حد كبير، تأتي مشاركتنا في معرض العقارات الفاخرة في بكين انسجماً مع تحقيق المشترين الصينيين مركزاً ضمن قائمة الجنسيات العشرة الأولى من حيث قيمة شراء العقارات في «دبي للعقارات»، حيث كانوا ضمن قائمة الخمسة الأوائل في شهر إبريل، ورأينا توجهاً واضحاً يمكننا الاستفادة منه بتأكيد حضورنا في هذه السوق الرئيسية التي تشكل حالياً 3% من إجمالي التعاملات العقارية في دبي».

وأضاف الكندي: «مع توجيهات القيادة الحكومية الرشيدة مؤخراً بإصدار تأشيرات إقامة مدتها 10 سنوات للمستثمرين الأجانب، والسماح بالملكية الأجنبية للشركات بنسبة 100%، نحن على ثقة بأن هذا القرار سيعزز مكانة دبي كملاذ عالمي آمن للاستثمارات من مختلف دول العالم». كما تأتي التسهيلات الحكومية الأخيرة بمنح تأشيرات الدخول للمواطنين الصينيين لدى وصولهم إلى دبي، والانتقال السهل عبر الرحلات المباشرة بين دبي و13 مدينة صينية، لتزيد من جاذبية دبي بالنسبة للمستثمرين الصينيين.