

## أوري مكس " تستثمر 160 مليوناً على توسعاتها في 2009"



وقعت شركة أوري مكس للخرسانة الجاهزة التي تتخذ من إمارة الفجيرة مقراً رئيسياً لها عقداً مع الشركة المتحدة للسيارات والمعدات الثقيلة، عن الشركة المتحدة خليفة سيف بن درويش المدير العام ويقضي العقد بشراء شركة أوري مكس 30 سيارة خلاط جديدة من النوع الكبير لتزود به مقر الشركة في الحيل وفرعيه في دبا الفجيرة وثوبان ضمن خطة طموحة تقوم بها شركة أوري مكس لاستثمار 160 مليون درهم خلال العام الجاري في افتتاح فروع جديدة لها في . . مصر والمغرب والسعودية وعمل توسعات كبيرة بفرع الحيل

صرح بذلك عبد الله الشاهين رئيس مجلس الإدارة الذي قال في حوار مع الخليج ان شركة أوري مكس بصدد إحداث نقلة نوعية كبيرة في جميع خطوط الإنتاج بها المحلية والخارجية وان الشركة ستدخل مرحلة جديدة من الكم الإنتاجي لم تعهدها من قبل بعد إحداث التوسعات المقررة والانتهاؤ من خطة تنفيذ المشاريع الجديدة . وفي ما يأتي نص الحوار

لا شك ان هناك حركة عمل بدأت تظهر من جديد في بعض المشاريع بالفجيرة . . هل معنى ذلك ان النشاط عاد لسابق عهده وستشهد الفترة حركة بناء وتشبيد نشطة؟

ربما يكون هذا صحيحا إلى حد كبير لكن لا تزال ظلال الأزمة المالية قائمة وهناك حركة نشطة في الفجيرة تحاول البدء في تنفيذ المشاريع الكبرى التي كانت قد طرحت من قبل مثل مشروع سيتي سنتر المقرر إنشاؤه في منطقة الحيل وتوقف مع الأزمة المالية العالمية، ولكن في الحقيقة ينبغي أن نقول هنا كلمة حق مفادها أن حكومة الفجيرة تسعى جاهدة بتوجيهات من صاحب السمو الشيخ حمد بن محمد الشرقي عضو المجلس الأعلى حاكم الفجيرة لتقديم التسهيلات لجميع المستثمرين وتشجيعهم على البدء في الاستثمار في الفجيرة وقد قدمت لنا تسهيلات كبيرة من قبل صاحب السمو الحاكم وسمو الشيخ حمد بن سيف الشرقي نائب حاكم الفجيرة .

وبناء عليه فإننا نعتز بان حجم الإنتاج منذ بدء الأزمة المالية حتى شهور قليلة كان له تأثير كبير على الإنتاج بسبب ( توقف حركة العمران وانخفاض حجم الإنتاج لدينا إلى 40% تقريبا في الفترة السابقة إلا أن العجلة بدأت من جديد في الدوران وتوجد مشاريع كبرى بدأ العمل بها منذ فترة ليست بالقصيرة نشارك فيها مثل مشروع تطوير ميناء الفجيرة المتمثل في إضافة عدد من الأرصفة الجديدة والتي تحتاج إلى كميات كبيرة من الخرسانة الجاهزة ومشروع تخزين البترول الذي يخدم خط حبشان بأبوظبي/ الفجيرة وهو من المشاريع العملاقة التي تحتاج إلى طاقات إنتاجية ضخمة . ونحن بالطبع إحدى الشركات التي تعمل لدى المشروع لتوريد الخرسانة الجاهزة

ناهيك عن المشاريع الأخرى العمرانية الخاصة بالبنية التحتية ومشاريع الإسكان الخاصة بمشروع الشيخ خليفة بن زايد لتطوير المناطق النائية لاسيما في مناطق دبا الفجيرة وثوبان وهي مشاريع تمتد امتدادا أفقيا هائلا وتعطي فرصا كبيرة . . للعمل

ومن هنا قمنا وبناء على حجم العمل الكبير الذي ينفذه بشراء عدد 30 سيارة خلاط كبيرة لتساعدنا على العمل وانجاز المهام الموكلة إلينا وزيادة الطلب على الخرسانة الجاهزة في الفجيرة والمنطقة الشرقية وقد وقع معنا عقد البيع والتوريد عن الشركة المتحدة للسيارات والمعدات الثقيلة بفندق شيراتون دبي قبل أيام قليلة خليفة سيف بن درويش المدير العام للشركة وبهذا العقد الجديد سوف يزيد أسطول الخلطات المملوك للشركة من 75 سيارة خلاط إلى 105 . خلطات ليلبي حجم العمل مستقبلا

وما هي التوسعات الجديدة للشركة داخل الفجيرة؟

لدينا توسعات نقوم بها باستمرار لتلبية حجم الطلب المتزايد من السوق المحلي على الخرسانة الجاهزة والتي من المتوقع أن يتزايد بشكل كبير في السنوات القليلة المقبلة مع عودة النشاط العقاري إلى سابق عهده في أواخر 2007 . وأوائل 2008 بعد عودة التيار الكهربائي إلى المشاريع الجديدة التي ستجنز في الفجيرة

والخطوة التي قمنا بها ضمن توسعة مصنع الشركة في الحيل عبر صفقة الخلطات الجديدة كما ذكرت سلفا وهي خطوة ضمن خطوات عديدة ثم رأينا توسعة المصنع ليصل إلى 40 ألف متر مربع وزيادة عدد الخلطات من 75 إلى 105 خلاط وكان الإنتاج الإجمالي

قبل التوسعات حوالي 200 متر مكعب من الخرسانة الجاهزة في الساعة الواحدة ونأمل أن يرتفع الإنتاج ليصل لحوالي 480 مترا مكعبا في الساعة مع التوسعات الجديدة وأحب هنا أن أذكر أن المصنع الخاص بشركة أوري مكس تم . انتقاله من المقر القديم في الصناعية القديمة إلى المقر الجديد في الحيل حاليا

أما مصنع البديعة التابع للشركة في منطقة البديعة في الفجيرة فتصل الطاقة الإنتاجية للمصنع الى قرابة 210 امتار مكعبة

في الساعة وتصل طاقته الإنتاجية في مصنع دبا الى 210 متر مكعب في الساعة وهما من المصانع التي يزيد عليها .  
حجم العمل لوجود مشاريع عديدة في تلك المناطق لاسيما المشاريع السياحية في العقبة بدبا الفجيرة

وتمت ضمن خطة التوسعات الجديدة إقامة مصنع جديد يخدم منطقة ثوبان والسيجي والطويين ودبا والحلا والطيبة ومربض وغيرها من المناطق القريبة من المصنع الجديد في ثوبان لاسيما بعد زيادة المشاريع العقارية الجديد الخاصة بمشروع الشيخ خليفة لتطوير المناطق النائية والذي يضم بناء العديد من المساكن الشعبية والمراكز الخدمية والمدارس . . وغيرها

وسيفتح المقر الجديد للشركة في ثوبان أول مارس/آذار المقبل ومن المقرر أن تكون الطاقة الإنتاجية لمصنع ثوبان . . قرابة 120 مترا مكعبا في الساعة أي حوالي 1200 متر مكعب في اليوم يعني 40 ألف متر مكعب في الشهر

وماذا عن توسعات شركة أوري مكس في الدول الخليجية والعربية وهل ستكون جميع التوسعات الجديدة خاصة المصانع جاهزة للعمل خلال العام الجاري ؟

هناك توسعات عديدة في دول عربية منها مصر والسعودية والمغرب وليبيا . . وانتهينا مؤخرا من إقامة مصنع في المغرب على مساحة إجمالية تصل إلى حوالي 12 ألف متر مربع حيث من المقرر أن تصل طاقة هذا المصنع الإجمالية 210 متر مكعب في الساعة من الخرسانة الجاهزة عبر خطين إنتاج يعملان في وقت واحد وتصل تكلفة هذا المصنع إلى حوالي 45 مليون درهم

وتم الانتهاء من جميع العمليات الإنشائية وسيبدأ الإنتاج في الأسابيع المقبلة ومن المتوقع أن نزيد حجم الطاقة الإنتاجية لهذا المصنع بعد مرور فترة زمنية وجيزة لتصل إلى 100 متر مكعب أخرى في الساعة . وتم اختيار المغرب من البداية لإقامة هذا المشروع نظرا لوجود العديد من المشاريع الخاصة بسكن الشباب وهي مشاريع كبيرة وضخمة ومستمرة . لسنوات وقد رأت الشركة العمل في هذه المنطقة تحديدا للاستفادة من تلك الطفرة العقارية في المغرب

أما مصنع السعودية فتصل التكاليف الخاصة بعمليات الإنشاء والتجهيز إلى حوالي 50 مليون درهم ومن المتوقع أن يكون حجم الإنتاج به حوالي 220 مترا مكعبا في الساعة وتم اختيار المنطقة الشرقية بالسعودية لاسيما منطقة الدمام . لإقامة المصنع الجديد خاصة وان الدمام من المناطق التي تشهد نهضة عمرانية كبيرة

وفي مصر تم اختيار منطقة 6 أكتوبر الراقية لإقامة مصنعنا الجديد بتكلفة 40 مليون جنيه مصري (28 مليون درهم) ) على مساحة إجمالية تصل إلى 18 ألف متر مربع ومن المقرر أن تصل الطاقة الإجمالية للشركة لحوالي 220 مترا . مكعبا في الساعة

وهناك دراسة جدية لإقامة مصنع في ليبيا مع نهاية العام الجاري وبالطبع فان مصانع مصر والسعودية سوف تبدأ العمل في غضون شهور أما مصنع المغرب فهو جاهز تماما للعمل

وأحب هنا أن أوضح بان شركة أوري مكس وفروعها الداخلية والخارجية هي شركة خليجية مملوكة لشركة الصفا للاستثمار الكويتية وشركة بيتو مات السعودية وهما من الشركات المتخصصة في الاستثمار في مجال المال والطاقة والسوق العقاري والتأمين والمعلوماتية والسياحة والتعليم وتعد شركة أوري مكس إحدى شركاتها المتخصصة في صناعة الخرسانة الجاهزة والحاصلة على شهادة الايزو للجودة وعدد من الشهادات والجوائز العالمية من اسبانيا

"حقوق النشر محفوظة" لصحيفة الخليج. © 2026