

فندق وبيوت عائمة على قارب زجاجي في دبي



«دبي: الخليج»

Seagate «في سابقة هي الأولى من نوعها في المجال السياحي؛ رفعت الشركة الإماراتية «سي جيت شيبيرد الستار عن مشروعها الأيقوني «منتجع قصر البحر العائم»، وأولى مراحل المشروع البيت العائم «نبيتون» Shipyard وذلك خلال حفل أقيم بفندق «أرمانى» بمدينة دبي وبحضور عدد غفير من الشخصيات المهمة وأهل الفن والإعلام، وحضور خاص للمغني والمنتج الموسيقي العالمي ريد ون

يتكون «منتجع قصر البحر العائم»، الذي تصل قيمته الاستثمارية إلى 600 مليون درهم، من فندق فخم محاط بعدد (6) بيوت عائمة، حيث طورت الشركة المفهوم السائد عن البيت العائم من خلال ابتكار تصميم فريد على شكل قارب زجاجي متحرك يمكنه التنقل من مكان لآخر بشكل آمن ويعمل بواسطة محركات ذات دعائم مزودة بنظام الهيدروليك المقاوم لحركات الأمواج، ما يعطي إحساساً أكبر بالراحة أثناء السفر

كما ويتكون «نيبتون» من طابقين وشرفة وسطح يحتوي على مسبح زجاجي، مساحة كل طابق منهم 300 متر مربع، أي مجموع مساحة الطوابق 900 متر مربع. ويتكون الطابق الأول من 4 غرف نوم مع حماماتها، وصولاً إلى الطابق الأرضي الذي يتميز بأرضية زجاجية واسعة توفر لساكني البيت منظرًا ساحراً، كما يضم مطبخاً وغرفة معيشة وغرفتين إضافيتين للعاملين بالبيت بالإضافة إلى الشرفة، ولإضافة المزيد من الفخامة؛ تم تصميم الأثاث من شركة (أوستن مارتن) العالمية.

مع علماء SEAGATE SHIPYARD قال محمد البحراوي صاحب ومنفذ فكرة المشروع مصرحاً: «منذ إنشاء شركة محمد بطي السويدي جاءت الفكرة بإنشاء هذا المشروع هنا في دبي مدينة اللامستحيل، وأنا أرى أن هذا النوع من المشاريع سيحدث طفرة في مجال السياحة». وأضاف: «لإنجاز هذا المشروع بكل دقة وحرفية، دخلنا في تحد مع الزمن والظروف وقدمنا لكم فكرة تجمع بين الرفاهية، والفخامة والاستثمار، لذلك كان لابد من اختيار اسم مثل اسم «لتأثيث البيت وليلى عزيز للتصميم الداخلي ASTON MARTIN».

من جانبها أشارت علماء السويدي، رئيس مجلس إدارة شركة «سي جيت شيبيرد»، إلى أن مشروع منتجع قصر البحر العائم اقترب من إنجاز أعمال البناء والتنفيذ وسيجري البدء في تسليم المنازل للمشتريين خلال الأشهر القليلة المقبلة، كما ستعمل المجموعة على تشغيل الفندق الذي يتكون من 146 غرفة وجناحاً وفق سياسة الاستثمار طويل الأمد. كما سيطبق معايير المشاريع المستدامة من حيث توليد الكهرباء بالاعتماد على الطاقة الشمسية، وإعادة تدوير المياه الرمادية والسوداء وغيرها.

تم تصميم «نيبتون» على شكل قارب زجاجي صديق للبيئة، كما تم تزويده بنظام تعقيم ذاتي وفلتر للهواء، بالإضافة إلى نظام آلي ذكي يشغل البيت بأكمله، وهو مطابق تماماً لكل معايير السلامة الدولية، إضافة إلى كونه يعمل بالطاقة الشمسية ونظام إعادة تدوير القمامة، وبتقنيات متطورة لمعالجة مياه الصرف الصحي، وتنقية الهواء، وكل هذا يعمل وتبدأ أسعار بيع المنازل العائمة والمتنقلة ضمن المشروع بمبلغ وقدره SMART SYSTEM بنظام سمارت سيستم 20 مليون درهم.

ليلة فريدة ستظل عالقة في الأذهان، ولحظات سيتوقف أمامها السوق السياحي في العالم كثيراً مؤخراً لحظة إطلاق «أولى البيوت العائمة لمشروع منتجع قصر البحر العائم واسمها «نيبتون».