

أسهم 7 شركات عقار تستقطب المزيد من المستثمرين الأجانب



أبوظبي: مهند داغر

أظهر تحليل خاص لـ«الخليج»، ارتفاعاً في ملكية الأجانب «غير العرب» خلال جلسات الأسبوع المنصرم في 7 شركات مدرجة في القطاع العقاري بسوقي أبوظبي ودبي الماليين إلى 54.7 مليون سهم، وكان النصيب الأكبر منها لصالح شركة «الدار العقارية» بقيمة 32.4 مليون سهم بما يعادل 70% من إجمالي الشراء

بلغت نسبة تملك الأجانب في «الدار» يوم 19 نوفمبر الماضي 23.68% بعدد أسهم بلغ 27.76 مليون سهم، لترتفع هذه النسبة في ظرف 5 جلسات تداول إلى 24.09% وبنسبة تغير بلغت 0.41

وارتفعت الملكية الأجنبية في أسهم شركة «إعمار مولز» إلى 10.9 مليون سهم، يوم 26 نوفمبر بعد أن سجلت هذه النسبة يوم 19 نوفمبر 7.1% من خلال شراء 1.3 مليون سهم، لتتصعد إلى 7.16% وبنسبة تغير 0.06

وجاء في المركز الثالث في الشراء «الاتحاد العقارية» بواقع 6.4 مليون سهم، خلال الأسبوع الماضي، بعد أن كانت

النسبة يوم 19 نوفمبر الجاري 7.51% وبمشتريات ل3.4 مليون سهم، حيث ارتفعت هذه المشتريات إلى 7.66% أي بنسبة تغير بلغت 0.15%.

كما أضاف المستثمرون الأجانب (غير العرب) إلى سلة مشترياتهم 5 ملايين سهم من شركة «إعمار العقارية» بعد أن كانت هذه النسبة 26.39% يوم 19 نوفمبر، لترتفع إلى 26.46% يوم 26 نوفمبر، وبنسبة تغير 0.07%، علماً أن الأجانب (غير العرب) كانوا قد كثفوا مشترياتهم في أسهم الشركة خلال الأسبوع الأسبق بواقع 45.1 مليون سهم

و ارتفعت ملكية الأجانب (غير العرب) في أسهم شركة «إعمار للتطوير إلى 2.4 مليون سهم، بعد أن كانت النسبة يوم 19 نوفمبر 4.82% مسجلة 4.88% ارتفاعاً يوم 26 نوفمبر وبنسبة تغير بلغت 0.06%

وتلاها «منازل العقارية» بواقع 595.4 ألف سهم فقط بتغيير بلغت 0.02% بعد أن بلغت هذه النسبة يوم 19 نوفمبر 9.11% مرتفعة إلى 9.13% يوم 26 نوفمبر. وأخيراً بلغت ملكيتهم في «رأس الخيمة العقارية» الأسبوع الماضي 16 ألف سهم