

## بيع 226 شقة وفيلاً بـ 451 مليوناً خلال 24 ساعة في دبي



«دبي:» الخليج

بلغت التصرفات العقارية في دائرة الأراضي والأموال في دبي أكثر من 715 مليون درهم حيث شهدت الدائرة، الأحد، تسجيل 248 مبيعة بقيمة 556.48 مليون درهم، منها 22 مبيعة للأراضي بقيمة 105.44 مليون درهم و226 مبيعة للشقق والفلل بقيمة 451.04 مليون درهم.

جاءت أهم مبيعات الأراضي بقيمة 19 مليون درهم في منطقة حدائق الشيخ محمد بن راشد تليها مبيعة بقيمة 11 مليون درهم في منطقة حدائق الشيخ محمد بن راشد تليها مبيعة بقيمة 10 ملايين درهم في منطقة حدائق الشيخ محمد بن راشد.

وقد تصدرت منطقة الحبية الرابعة المناطق من حيث عدد المبيعات إذ سجلت 9 مبيعات بقيمة 35 مليون درهم وتلتها منطقة حدائق الشيخ محمد بن راشد بتسجيلها 5 مبيعات بقيمة 48 مليون درهم وثالثة في ند الشبا الثالثة بتسجيلها 4 مبيعات بقيمة 11 مليون درهم.

أما فيما يتعلق بأهم مبيعات الشقق والفلل، فقد جاءت مبيعة بقيمة 28 مليون درهم بمنطقة نخلة جميرا كأهم

المبايعات تلتها مبايعة بقيمة 21 مليون درهم في منطقة مرسى دبي وأخيراً مبايعة بقيمة 18 مليون درهم في منطقة نخلة جميرا.

وقد تصدرت منطقة حدائق الشيخ محمد بن راشد المناطق من حيث عدد مبيعات الشقق والفلل إذ سجلت 71 مبايعة بقيمة 127 مليون درهم وتلتها منطقة البرشاء جنوب الرابعة بتسجيلها 28 مبايعة بقيمة 12 مليون درهم وثالثة في الثانية الخامسة بتسجيلها 22 مبايعة بقيمة 23 مليون درهم.

وسجلت الرهون قيمة قدرها 153.9 مليون درهم منها 9 رهون أراض بقيمة 56.24 مليون درهم و41 رهن فلل وشقق بقيمة 97.66 مليون درهم، وكان أهمها بمنطقة البرشاء جنوب الثالثة بقيمة 41 مليون درهم وأخرى في منطقة الثانية الخامسة بقيمة 11 مليون درهم.

وأما الهبات فقد شهدت تسجيل 3 هبات بقيمة 5.14 مليون درهم كان أهمها بمنطقة مرسى دبي بقيمة 4 ملايين درهم. وأخرى في منطقة نخلة جميرا بقيمة 876 ألف درهم.