

بيع 304 وحدات بـ 475.4 مليون خلال 24 ساعة في دبي



«دبي»: «الخليج»

بلغت التصرفات العقارية في دائرة الأراضي والأملاك في دبي، أكثر من 936 مليون درهم حيث شهدت الدائرة الاثنين تسجيل 326 مبيعة بقيمة 676.39 مليون درهم، منها 22 مبيعة للأراضي بقيمة 200.93 مليون درهم و304 مبيعات للشقق والفلل بقيمة 475.46 مليون درهم.

وقد جاءت أهم مبيعات الأراضي بقيمة 88 مليون درهم في منطقة جزيرة 2 تليها مبيعة بقيمة 30 مليون درهم في منطقة جزيرة 2 تليها مبيعة بقيمة 14 مليون درهم في منطقة حدائق الشيخ محمد بن راشد.

وقد تصدرت منطقة حدائق الشيخ محمد بن راشد المناطق من حيث عدد المبيعات إذ سجلت 4 مبيعات بقيمة 30 مليون درهم وتلتها منطقة ند الشبا الثالثة بتسجيلها 4 مبيعات بقيمة 11 مليون درهم وثالثة في ند الشبا الأولى بتسجيلها 3 مبيعات بقيمة 8 ملايين درهم.

أما فيما يتعلق بأهم مبيعات الشقق والفلل فقد جاءت مبيعة بقيمة 21 مليون درهم بمنطقة نخلة جميرا كأهم المبيعات. تلتها مبيعة بقيمة 16 مليون درهم في منطقة نخلة جميرا، وأخيراً مبيعة بقيمة 13 مليون درهم في منطقة برج خليفة.

وقد تصدرت منطقة ورسان الأولى المناطق من حيث عدد مبيعات الشقق والفلل، إذ سجلت 71 مبيعة بقيمة 68 مليون درهم وتلتها منطقة المراكز بتسجيلها 47 مبيعة بقيمة 36 مليون درهم وثالثة في الثانية الخامسة بتسجيلها 26 مبيعة بقيمة 38 مليون درهم.

وسجلت الرهون قيمة قدرها 217.42 مليون درهم منها 11 رهن أراض بقيمة 14.94 مليون درهم و54 رهن فلل وشقق بقيمة 202.48 مليون درهم، وكان أهمها بمنطقة البرشاء جنوب الرابعة بقيمة 107 ملايين درهم وأخرى في منطقة الثانية الخامسة بقيمة 18 مليون درهم.

وأما الهبات فقد شهدت تسجيل 14 هبة بقيمة 42.6 مليون درهم كان أهمها بمنطقة الخليج التجاري بقيمة 19 مليون درهم وأخرى في منطقة مرسى دبي بقيمة 8 ملايين درهم.