

دبي الثالثة عالمياً في نمو إيجارات العقارات الفاخرة



دبي: أحمد البشير

أظهر تقرير حديث أصدرته مؤسسة «سفيلز» العقارية، أن نمو إيجارات الفلل بلغ منذ يناير/ كانون الثاني الماضي 20%؛ وذلك بسبب الانتعاش النسبي الذي شهده القطاع على مستوى العالم، وتفضيل السكان لاستغلال المساحات الأكبر حجماً، نتيجة لتغير توجهات المستأجرين بعد أزمة كورونا. كما سجلت إيجارات العقارات الفاخرة بدبي منذ 5.3% يناير من العام الجاري نمواً بنسبة 5.3.

واحتلت دبي المرتبة الثالثة عالمياً من حيث أعلى نسبة نمو خلال النصف الأول من العام الجاري لإيجارات العقارات الفاخرة، بين 10 مدن أخرى تصدرتها ميامي الأمريكية وتلتها موسكو الروسية. وجاء في التقرير أن دبي بلغت «نقطة تحول» مكنتها من استعادة انتعاش القطاع العقاري فيها بعد فترة من انخفاض الأسعار الذي كان ناتجاً عن زيادة المعروض العقاري في الأسواق.

