الخليج

اقتصاد, أسواق الإمارات

8 سبتمبر 2021 15:15 مساء

رهونات ترفع تصرفات عقارات دبي اليومية إلى ملياري درهم

دبي: «الخليج»

بلغت التصرفات العقارية في دائرة الاراضي والاملاك في دبي أكثر من ملياري درهم حيث شهدت الدائرة، الأربعاء، تسجيل 283 مبايعة بقيمة 634.93 مليون درهم، منها 19 مبايعة للأراضي بقيمة 65.31 مليون درهم و264 مبايعة للشقق والفلل بقيمة 569.62 مليون درهم.

وسجلت الرهونات 1.16 مليار درهم منها 22 رهن أراضي بقيمة 385.53 مليون درهم و77 رهن فلل وشقق بقيمة 773.54 مليون درهم، وكان أهمها بمنطقة البرشاء الأولى بقيمة 228 مليون درهم وأخرى في منطقة المرقبات بقيمة 209 مليون درهم.

وقد جاءت أهم مبايعات الأراضي بقيمة 9 ملايين درهم في منطقة مدينة المطار تليها مبايعة بقيمة 8 ملايين درهم في منطقة ورسان الأولى تليها مبايعة بقيمة 6 ملايين درهم في منطقة معيصم الأول.

وقد تصدرت منطقة ند الشبا الأولى المناطق من حيث عدد المبايعات إذ سجلت 4 مبايعات بقيمة 11 مليون درهم وتلتها منطقة اليفرة 3 بتسجيلها مبايعتين بقيمة 3 ملايين درهم وثالثة في وادي الصفا 5 بتسجيلها مبايعتين بقيمة 12 مليون درهم.

أما فيما يتعلق بأهم مبايعات الشقق والفلل فقد جاءت مبايعة بقيمة 37 مليون درهم بمنطقة نخلة جميرا كأهم المبايعات تلتها مبايعة بقيمة 29 مليون درهم في منطقة الخليج التجاري وأخيراً مبايعة بقيمة 24 مليون درهم في منطقة ورسان الرابعة.

وقد تصدرت منطقة المركاض المناطق من حيث عدد مبايعات الشقق والفلل إذ سجلت 35 مبايعة بقيمة 59 مليون درهم وتلتها منطقة الخليج التجاري بتسجيلها 34 مبايعة بقيمة 93 مليون درهم وثالثة في الحبية الرابعة بتسجيلها 29 مبايعة بقيمة 62 مليون درهم.

وأما الهبات فقد شهدت تسجيل 9 هبات بقيمة 244.95 مليون درهم كان أهمها بمنطقة القوز الصناعية الأولى بقيمة 87 مليون درهم وأخرى في منطقة النهدة الثانية بقيمة 75 مليون درهم.

"حقوق النشر محفوظة "لصحيفة الخليج .2024 ©