

جوجل تعتزم شراء عقار في نيويورك ب 2,1 مليار دولار



أعلنت جوجل عزمها شراء مبنى مكثبي في مانهاتن بمدينة نيويورك في مقابل 2,1 مليار دولار، مؤكدة رغبتها الاستثمار في التمرکز في المدينة الأميركية الكبرى رغم انتشار أنشطة العمل من بُعد.

وذكرت شركة «ريل كابيتال أناليتيكس» في معلومات أوردتها صحيفة «ول ستريت جورنال» أن هذه الصفقة العقارية ستكون الأكبر في الولايات المتحدة لمبنى يضم مكاتب منذ بدء جائحة كوفيد-19.

وتستأجر جوجل هذه المكاتب الموجودة في موقع كان في ما مضى محطة للقطارات (سانت جونز ترمينال) في حي هادسون سكوير في جنوب غرب مانهاتن قرب نهر هادسون.

وتسعى المجموعة العملاقة إلى أن تفتح بحلول منتصف 2023 موقعا بمساحة إجمالية تقرب من 160 ألف متر مربع لتحوّله مقرا لها في نيويورك سيتركز العمل فيه خصوصا على صفقات البيع وعقود الشراكة.

ومن المتوقع أن يمتد الموقع بشكله النهائي على ثلاثة مبان تتوزع بين شارعي هادسون ستريت وواشنطن ستريت. وقد

انتهت أعمال إنشاء أحد هذه المباني

وتملك جوجل، التي تتخذ مقراً رئيسياً لها في ماونتن فيو بولاية كاليفورنيا، مباني عدة في نيويورك: واشترت في آذار/مارس 2018 مبنى تشيلسي ماركت الشهير في حي تشيلسي في مقابل 2,4 مليار دولار، وهو يستضيف مقر عدة «أحدها ل» يوتيوب

.وفي 2010، استحوذت جوجل على مبنى مقابل لتشيلى ماركت في مقابل 1,77 مليار دولار

وقال رئيس بلدية نيويورك بيل دي بلازيو إن «استثمار جوجل التاريخي في نيويورك يشكل محطة هائلة على طريق «انتعاشنا الاقتصادي»

(أ.ف.ب)

"حقوق النشر محفوظة" لصحيفة الخليج. © 2024