اقتصاد, أسواق الإمارات

18 أكتوبر 2021 17:38 مساء

مليون درهم تصرفات العقارات في دبي 836



دبي:«الخليج»

بلغت التصرفات العقارية في دائرة الأراضي والأملاك في دبي أكثر من 836 مليون درهم حيث شهدت الدائرة، الاثنين، تسجيل 278 مبايعة بقيمة 680.5 مليون درهم، منها 37 مبايعة للأراضي بقيمة 223.07 مليون درهم و241 مبايعة للشقق والفلل بقيمة 457.43 مليون درهم.

وقد جاءت أهم مبايعات الأراضي بقيمة 78 مليون درهم في منطقة الثنية الخامسة تليها مبايعة بقيمة 17 مليون درهم في منطقة المركاض تليها مبايعة بقيمة 14 مليون درهم في منطقة الجداف.

وقد تصدرت منطقة الحبية الرابعة المناطق من حيث عدد المبايعات إذ سجلت 9 مبايعات بقيمة 44 مليون درهم وتلتها منطقة مدينة المطار بتسجيلها 7 مبايعات بقيمة 6 ملايين درهم وثالثة في ند الشبا الثالثة بتسجيلها 4 مبايعات بقيمة 11 مليون درهم.

أما فيما يتعلق بأهم مبايعات الشقق والفلل فقد جاءت مبايعة بقيمة 41 مليون درهم بمنطقة الثنية الرابعة كأهم المبايعات تلتها مبايعة بقيمة 11 مليون درهم في منطقة برج خليفة وأخيراً مبايعة بقيمة 8 ملايين درهم في منطقة وادي الصفا 6.

وقد تصدرت منطقة اليفرة 1 المناطق من حيث عدد مبايعات الشقق والفلل إذ سجلت 40 مبايعة بقيمة 60 مليون درهم وتلتها منطقة مرسى دبي بتسجيلها 21 مبايعة بقيمة 41 مليون درهم وثالثة في برج خليفة بتسجيلها 16 مبايعة بقيمة 52 مليون درهم.

وسجلت الرهون قيمة قدرها 112.31 مليون درهم منها 14 رهن أرض بقيمة 41.77 مليون درهم و43 رهن فلل وشقق بقيمة 70.54 مليون درهم، وكان أهمها بمنطقة جبل علي الأولى بقيمة 23 مليون درهم وأخرى في منطقة وادي الصفا 6 بقيمة 12 مليون درهم.

وأما الهبات فقد شهدت تسجيل 11 هبة بقيمة 43.92 مليون درهم كان أهمها بمنطقة الثنية الرابعة بقيمة 35 مليون درهم وأخرى في منطقة برج خليفة بقيمة 3 ملايين درهم.

"حقوق النشر محفوظة "لصحيفة الخليج .2024 ©