

عقارات دبي تستقبل «إكسبو» بأفضل أداء شهري منذ 2013



دبي: ملحم الزبيدي

استقبلت «عقارات دبي» الشهر الأول من الحدث العالمي «إكسبو 2020» بمبيعات تجاوزت حاجز الـ 13 مليار درهم نتجت عن 5326 صفقة، لتسجل في أكتوبر / تشرين الأول أفضل تعاملات من حيث القيمة والعدد منذ العام 2013، حسب بيانات الموقع الإلكتروني لـ «دائرة الأراضي والأملاك» في الإمارة.

واستحوذت مبيعات العقارات المنجزة على الحصة الأكبر من التعاملات من حيث العدد والقيمة من خلال تسجيل 3198 صفقة بقيمة 8.66 مليار درهم، أما العقارات التي لا تزال على الخارطة فحققت 2129 تصرفاً بقيمة 4.4 مليار درهم. وتضمنت مبيعات أكتوبر تسجيل 3445 وحدة سكنية و862 مبنى و 1020 أرضاً

وسجلت التصرفات الإجمالية لـ «عقارات دبي» منذ بداية العام الجاري وحتى نهاية أكتوبر / تشرين الأول أكثر من 243 مليار درهم نتجت عن 68093 تصرفاً، بنمو 70 و69% من حيث القيمة والعدد على التوالي مقارنة بنفس الفترة

وتضمنت التصرفات مبيعات ب 117 مليار درهم من خلال 48490 تصرفاً، لتتفوق على الرهون التي حققت 107.16 مليار درهم من خلال 16779 تصرفاً، في حين بلغت الهبات 18.89 مليار درهم من خلال 2824 هبة. كما شملت التصرفات بيع 33174 وحدة سكنية و6676 مبنى و8643 قطعة أرض

وحقق السوق العقاري المحلي في دبي أداء قياسيماً منذ بداية العام الجاري 2021 وحتى نهاية شهر أكتوبر / تشرين الأول، ولعب دوراً مهماً في تعزيز مكانة الإمارة كوجهة عالمية للسياحة، لذلك يجب التركيز عليه كنقطة مهمة لجذب المستثمرين والاستثمارات الأجنبية والترويج لها في كافة الأسواق