

بيع 1043 شقة وفيللا بـ 2.5 مليار خلال 3 أيام في دبي



«دبي:» الخليج

بلغت التصرفات العقارية في دائرة الأراضي والأملاك بدبي، خلال 3 أيام الماضية (الأحد، الإثنين، والثلاثاء)، أكثر من 4.4 مليار درهم، منها 1143 مبيعة بـ 3.04 مليار درهم حيث تم بيع 100 قطعة أرض بـ 531.3 مليون درهم و1043 شقة وفيللا بـ 2.5 مليار درهم.

وبلغت التصرفات، يوم الأحد، أكثر من 1.2 مليار درهم، منها 450 مبيعة بـ 1.07 مليار درهم حيث تم بيع 33 قطعة أرض بـ 189.24 مليون درهم و417 شقة وفيللا بـ 879.51 مليون درهم.

ويوم الاثنين، بلغت التصرفات 1.8 مليار درهم، حيث شهدت الدائرة تسجيل 344 مبيعة بـ 940.56 مليون درهم، منها 34 مبيعة للأراضي بـ 139.25 مليون درهم و310 مبيعات للشقق والفلل بـ 801.31 مليون درهم.

ويوم الثلاثاء، بلغت التصرفات العقارية أكثر من 1.4 مليار درهم، حيث شهدت الدائرة تسجيل 349 مبيعة بقيمة 1.03 مليار درهم منها 33 مبيعة لأراض بقيمة 202.84 مليون درهم و316 مبيعة للشقق والفلل بـ 822.26 مليون درهم.

وجاءت أهم مبيعات الأراضي بقيمة 32 مليون درهم في منطقة حدائق الشيخ محمد بن راشد تليها مبيعة بقيمة 31

مليون درهم في منطقة الحبية الخامسة تليها مبايعة بقيمة 24 مليون درهم في منطقة الثانية الرابعة. تصدرت منطقة جبل علي الأولى المناطق من حيث عدد المبيعات إذ سجلت 9 مبيعات بقيمة 20 مليون درهم وتلتها منطقة ند الشبا الثالثة بتسجيلها 6 مبيعات بقيمة 17 مليون درهم وثالثة في الحبية الرابعة بتسجيلها 6 مبيعات بقيمة 33 مليون درهم. وفيما يتعلق بأهم مبيعات الشقق والفلل، الثلاثاء، جاءت مبايعة بقيمة 35 مليون درهم بمنطقة نخلة جميرا كأهم المبيعات تلتها مبايعة بقيمة 28 مليون درهم في منطقة نخلة جميرا وأخيرا مبايعة بقيمة 18 مليون درهم في منطقة برج خليفة. وتصدرت منطقة مرسى دبي المناطق من حيث عدد مبيعات الشقق والفلل، الثلاثاء، إذ سجلت 48 مبايعة بقيمة 149 مليون درهم وتلتها منطقة الخليج التجاري بتسجيلها 34 مبايعة بقيمة 120 مليون درهم وثالثة في الحبية الرابعة بتسجيلها 33 مبايعة بقيمة 68 مليون درهم. وسجلت الرهون الثلاثاء، قيمة قدرها 350.59 مليون درهم منها 20 رهن أراض بقيمة 279.81 مليون درهم و39 رهن فلل وشقق بقيمة 70.78 مليون درهم وكان أهمها بمنطقة النهضة الأولى بقيمة 108 ملايين درهم وأخرى في منطقة الثانية الرابعة بقيمة 65 مليون درهم. أما الهبات فقد شهدت تسجيل 13 هبة بقيمة 27.23 مليون درهم كان أهمها بمنطقة وادي الصفا 6 بقيمة 8 ملايين درهم وأخرى في منطقة نخلة جميرا بقيمة 7 ملايين درهم.