

سوق دبي يواصل الارتفاع.. و«ألفا ظبي» يستقر بسوق العاصمة



أبوظبي: مهند داغر

نفذ المستثمرون مشتريات انتقائية بالأسهم في جلسة يوم الأربعاء، وسط تداولات جيدة استهدفت أكبر شركتين عقارين (الدار، وإعمار)، ليواصل مؤشر سوق دبي المالي الصعود بنسبة 0.28%، بينما استقر سوق أبوظبي عند 8406 نقطة، وسط توجه أجنبي نحو الشراء.

وبينما ارتفع «الدار» 1.74% إلى مستوى 4.1 درهم من خلال تصدره تداولات سوق العاصمة بـ335 مليون درهم، فقد ارتفع «إعمار العقارية» 1.42% إلى مستوى 4.99 درهم، مستقطباً سيولة قدرها 60.8 مليون درهم. وساهم «ألفا ظبي» في تماسك سوق العاصمة مع مواصلته الصعود بنسبة 0.92% وصولاً إلى مستوى 26.24 درهم، بعد إعلان الشركة عن تأسيس أكبر منصة للرعاية الصحية في الإمارات.

وجاء ذلك مع اقتناص المستثمرين الأجانب (غير العرب) المزيد من الفرص، وبصافي استثمار 38.5 مليون درهم محصلة شراء، منها 26.12 مليون درهم محصلة شراء في أبوظبي و12.4 مليون درهم محصلة شراء في دبي. واستقطبت الأسهم سيولة بقيمة 1.65 مليار درهم، منها 1.375 مليار درهم في سوق أبوظبي و276.4 مليون درهم في

سوق دبي، والكميات المتداولة من الأسهم 415.48 مليون سهم، توزعت بواقع 221 مليون سهم في أبوظبي و194.48 مليون سهم في دبي.

وارتفعت أسعار أسهم 31 شركة، بينما تراجع أسعار أسهم 34 شركة، وجاء ذلك من خلال تنفيذ 10816 صفقة.

سوق دبي

وواصل مؤشر سوق دبي المالي مكاسبه بنسبة 0.28% عند مستوى 3225.29 نقطة مع ارتفاع المؤشرات القطاعية لأسهم العقار والنقل والخدمات والسلع.

وارتفع قطاع العقار 1% معززاً بمكاسب «إعمار العقارية» 1.42% و«ديار» 0.82% مقابل نزول «داماك» 1.4% و«إعمار للتطوير» 0.22% و«الاتحاد العقارية» 0.62%.

وصعد قطاع النقل على نحو هامشي 0.06% مع صعود «العربية للطيران» 0.69% و«الخليج للملاحة» 0.62% رغم نزول «أرامكس» 0.48%. وعلى العكس، انخفض قطاع البنوك بنسبة طفيفة لم تتجاوز 0.03% على نزول «بنك المشرق» 4.4% و«جي إف إتش» فيما ارتفع «دبي الإسلامي» 0.36% و«أملاك» 1.67% واستقر «الإمارات دبي الوطني» من دون تغيير.

كما انخفض قطاع الاستثمار بشكل طفيف 0.01% بعد انخفاض «شعاع» 1.14% و«دبي المالي» 0.74% مقابل ارتفاع «دبي للاستثمار» 0.51%.

سوق أبوظبي

وتراجع مؤشر سوق أبوظبي بنسبة هامشية بلغت 0.04% عند مستوى 8406.69 نقطة مع نزول المؤشرات القطاعية لأسهم البنوك والاتصالات والتأمين والطاقة والسلع والخدمات.

وتراجع قطاع البنوك 0.15% بفعل نزول «أبوظبي الأول» 0.64% و«أبوظبي الإسلامي» 0.29% أمام ارتفاع «أبوظبي التجاري» 2%.

ونزل قطاع الاتصالات 0.24% متأثراً بنزول سهم «اتصالات» 0.26% مقابل ارتفاع «الياه سات» 0.36%.

وهبط قطاع الطاقة 0.46% بفعل هبوط «أدنوك للتوزيع» 0.71% و«طاقة» 2.31% مع استقرار كل من «دانة غاز» و«أدنوك للحفر» من دون تغيير.

وعلى العكس، ارتفع قطاع العقار 1.64% نتيجة ارتفاع «الدار» 1.74% و«رأس الخيمة العقارية» 0.38%.

وزاد قطاع الاستثمار 0.12% مع ارتفاع «ألفا ظبي» 0.92% رغم تراجع «العالمية القابضة» 0.07% و«ملتيلاي» 1.08% و«إشراق» 2.78% و«الواحة كابيتال» 0.6%.

توجه السيولة

وتصدر «الدار» التداولات في سوق أبوظبي بقيمة 335 مليون درهم مغلفاً عند 4.1 درهم، تلاه «العالمية القابضة» بسيولة قدرها 324 مليون درهم ليغلق عند 152.1 درهم، ثم «أبوظبي الأول» باستحوازه على 288.13 مليون درهم وإغلاقه عند 18.68 درهم، بينما استقطب «اتصالات» 83.6 مليون درهم ليغلق عند 30.82 درهم.

وفي سوق دبي، تصدر التداولات «جي إف إتش» بسيولة قدرها 67.5 مليون درهم ليغلق عند 1.3 درهم، تلاه «إعمار العقارية» الذي اجتذب 60.8 مليون درهم وأغلق عند 4.99 درهم، ثم «دبي المالي» مع استحوازه على 30.8 مليون درهم ووصل سعره عند 2.66 درهم، وتلاه «الإمارات دبي الوطني» بـ20.2 مليون درهم واستقر سعره عند 13.75 درهم.

وسجل «صناعات أسمنت الفجيرة» الارتفاع الأكثر بسوق أبوظبي وبنسبة 11.11% مغلفاً عند 0.65 درهم، بينما سجل «رأس الخيمة للأسمت الأبيض» بنزوله 2.84% إلى 1.65 درهم.

وجاء «الإمارات للمطبات» في مقدمة الراغبين بسوق دبي، وبنسبة 9.09% مغلفاً عند 6.6 درهم، بينما تصدر

التراجعات «بنك المشرق» بنسبة 4.4% ليصل عند 76 درهماً.

الجنسيات

وبشأن التداولات حسب الجنسيات في سوق أبوظبي، اتجه المستثمرون العرب والأجانب نحو الشراء، بصافي استثمار بلغ 30.6 مليون درهم محصلة شراء، منها 4.5 مليون درهم محصلة شراء العرب و26.12 مليون درهم محصلة شراء الأجانب.

وفي المقابل، اتجه المستثمرون الخليجيون والمواطنون نحو التسييل بصافي استثمار بلغ 30.6 مليون درهم محصلة بيع، توزعت بواقع 10.2 مليون درهم محصلة الخليجين و20.4 مليون درهم محصلة بيع المواطنين. وفي سوق دبي، اتجه المستثمرون الخليجيون والأجانب نحو الشراء، بصافي استثمار بلغ 27.2 مليون درهم محصلة شراء، منها 14.8 مليون درهم محصلة شراء الخليجين و12.4 مليون درهم محصلة شراء الأجانب. وفي المقابل، اتجه المستثمرون العرب والمواطنون نحو التسييل بصافي استثمار بلغ 27.2 مليون درهم محصلة بيع، توزعت بواقع 15.36 مليون درهم محصلة بيع العرب و11.84 مليون درهم محصلة بيع المواطنين.

المؤسسات

بدورها، اتجهت المحافظ الاستثمارية نحو الشراء، بصافي استثمار بلغ 35.6 مليون درهم محصلة شراء، منها 12.2 مليون درهم محصلة شراء في سوق دبي، و23.38 مليون درهم محصلة شراء في سوق أبوظبي. وفي المقابل، اتجه المستثمرون الأفراد نحو التسييل، بصافي استثمار بلغ 35.6 مليون درهم محصلة بيع، توزعت بواقع 12.2 مليون درهم محصلة بيع في دبي و23.38 مليون درهم محصلة بيع في أبوظبي.