

«سيلكت» ترسي عقداً بـ 629 مليون درهم لتطوير «بيننسولا»



«دبي: الخليج»

(CSCEC) عيّنت مجموعة سيلكت العقارية، شركة تشاينا ستيت كونستراكتشن إنجنيرينغ الشرق الأوسط المحدودة بصفتها المقاول لتطوير المرحلة الأولى من مشروع بيننسولا الجديد على الواجهة البحرية، والذي يمتلك موقعاً (ME) استراتيجياً في قلب الخليج التجاري. ومع عقد تُقدّر قيمته بـ 629 مليون درهم، من المقرر أن تبدأ العمل على المرحلة الأولى من مشروع الواجهة البحرية الضخم في يناير/ كانون الثاني الجاري.

استراتيجية

وقال رحيل أسلم، المؤسس والرئيس التنفيذي لمجموعة سيلكت: «تثبت شراكتنا مع تشاينا ستيت كونستراكتشن إنجنيرينغ الشرق الأوسط التزامنا بالتميز. إن تعيين شركة المقاولات العالمية المستوى هذه هو دليل إضافي على

استراتيجيتنا الحكيمة بالعمل مع أفضل الشركاء، بما يتماشى بسلاسة مع ركائزنا الأساسية؛ المتمثلة في التميز في «السوق».

المرحلة الأولى

وتتألف المرحلة الأولى من مشروع الواجهة البحرية بينينسولا من ثلاثة مشاريع سكنية منفصلة، بما في ذلك الأبراج الشاهقة والمباني السكنية المنخفضة الارتفاع على الواجهة البحرية والتي تتناغم بسلاسة في أول مشروع سكني مجتمعي رئيسي في الخليج التجاري. وقال يو تاو، الرئيس والمدير التنفيذي لشركة تشاينا ستيت كونستراكتشن إنجنيرينغ الشرق الأوسط: «يسعدنا أن نقود المرحلة الأولى من بناء مشروع بينينسولا. ونحن نتطلع إلى العمل مع مجموعة سيليكس العقارية، لإنجاز هذا المشروع الاستثنائي، وكلنا ثقة بأننا سنضيف لمسة من التميز على مشروع بينينسولا، ما سيعزز مكانة مجموعة سيليكس كشركة «تطوير عقاري رائدة في المنطقة».

وعقب الإطلاق الناجح لمشروع بينينسولا في أكتوبر/ تشرين الأول من عام 2021، تم بيع كافة وحدات مشروع بينينسولا 1 وبينينسولا 2 تقريباً في غضون أسابيع قليلة، وتجدر الإشارة إلى أن مشروع بينينسولا 1 يضم 518 وحدة سكنية فردية، وهو يلبي مجموعة من التفضيلات ضمن مجمّع واحد يمتد على مساحة أكثر من 397000 قدم مربعة. إضافة إلى ذلك، سيضم مشروع بينينسولا 1 مجموعة مختارة من الشقق الفاخرة الموزعة على ستة طوابق قبالة الواجهة البحرية مباشرة عند قناة دبي. في المقابل، يشتمل مشروع بينينسولا 2 على برج سكني يتألف من 36 طابقاً يضم 439 وحدة سكنية

الأعمال الرئيسية

وفي الوقت الحالي، تجرى الأعمال التمكينية في مشروع بينينسولا 1 ومن المتوقع أن تكتمل خلال يناير/ كانون الثاني الجاري، على أن تبدأ أعمال البناء الرئيسية في الربع الأول من عام 2022. ومن المتوقع الانتهاء من المشروعين بحلول الربع الرابع من عام 2024.