

مليار درهم تصرفات عقارات دبي اليومية 1.1



«دبي:» الخليج

بلغت التصرفات العقارية في دائرة الأراضي والأموال في دبي، أكثر من 1.14 مليار درهم، حيث شهدت الدائرة، الأربعاء، تسجيل 271 مبيعاً بقيمة 827.83 مليون درهم، منها 81 مبيعاً للأراضي بقيمة 316.98 مليون درهم، و190 مبيعاً للشقق والفلل بقيمة 510.85 مليون درهم.

وجاءت أهم مبيعات الأراضي بقيمة 43 مليون درهم في منطقة نخلة جميرا، تليها مبيعاً بقيمة 19 مليون درهم في منطقة حدائق الشيخ محمد بن راشد، تليها مبيعاً بقيمة 13 مليون درهم في منطقة حدائق الشيخ محمد بن راشد. وقد تصدرت منطقة جبل علي الأولى المناطق من حيث عدد المبيعات، إذ سجلت 33 مبيعاً بقيمة 83 مليون درهم، تلتها منطقة الحبية الخامسة بتسجيلها 28 مبيعاً بقيمة 66 مليون درهم، وثالثة في حدائق الشيخ محمد بن راشد بتسجيلها 3 مبيعات بقيمة 40 مليون درهم.

أما في ما يتعلق بأهم مبيعات الشقق والفلل فقد جاءت مبيعاً بقيمة 41 مليون درهم بمنطقة الخليج التجاري كأهم المبيعات، تلتها مبيعاً بقيمة 32 مليون درهم في منطقة الخليج التجاري، وأخيراً مبيعاً بقيمة 32 مليون درهم في

منطقة الخليج التجاري.

وقد تصدرت منطقة مرسى دبي المناطق من حيث عدد مبيعات الشقق والفلل، إذ سجلت 23 مبيعة بقيمة 68 مليون درهم، تلتها منطقة الخليج التجاري بتسجيلها 20 مبيعة بقيمة 121 مليون درهم، وثالثة في البرشاء جنوب الرابعة بتسجيلها 17 مبيعة بقيمة 12 مليون درهم.

وسجلت الرهون قيمة قدرها 301.46 مليون درهم، منها 17 رهن أراض بقيمة 226.21 مليون درهم، و97 رهن فلل وشقق بقيمة 75.25 مليون درهم، وكان أهمها بمنطقة وادي الصفا 3 بقيمة 199 مليون درهم، وأخرى في منطقة ند الشبا الثالثة بقيمة 21 مليون درهم.

أما الهبات فقد شهدت تسجيل 11 هبة بقيمة 9.96 مليون درهم كان أهمها بمنطقة مجمع دبي للاستثمار الثاني بقيمة 4 ملايين درهم، وأخرى في منطقة مرسى دبي بقيمة مليوني درهم.