الخليج

اقتصاد, أسواق الإمارات

17 يناير 2022 18:51 مساء

مليون درهم تصرفات عقارات دبي اليومية 746

«دبي: «الخليج

بلغت التصرفات العقارية في دائرة الأراضي والأملاك في دبي أكثر من 746 مليون درهم حيث شهدت الدائرة، الاثنين تسجيل 258 مبايعة بقيمة 601.96 مليون درهم، منها 37 مبايعة للأراضي بقيمة 104.55 مليون درهم و221 مبايعة للشقق والفلل بقيمة 497.4 مليون درهم.

وقد جاءت أهم مبايعات الأراضي بقيمة 13 مليون درهم في منطقة حدائق الشيخ محمد بن راشد تليها مبايعة بقيمة 10 ملايين درهم في منطقة الحبية الرابعة تليها مبايعة بقيمة 8 ملايين درهم في منطقة حدائق الشيخ محمد بن راشد.

وقد تصدرت منطقة الحبية الخامسة المناطق من حيث عدد المبايعات إذ سجلت 25 مبايعة بقيمة 47 مليون درهم تلتها منطقة الحبية الرابعة بتسجيلها 4 مبايعات بقيمة 24 مليون درهم وثالثة في جبل علي الأولى بتسجيلها 3 مبايعات بقيمة 5 ملايين درهم.

أما في ما يتعلق بأهم مبايعات الشقق والفلل فقد جاءت مبايعة بقيمة 20 مليون درهم في منطقة المركاض كأهم المبايعات تلتها مبايعة بقيمة 17 مليون درهم في منطقة الصفوح الثانيه وأخيراً مبايعة بقيمة 16 مليون درهم في منطقة نخلة جميرا.

وقد تصدرت منطقة البرشاء جنوب الرابعة المناطق من حيث عدد مبايعات الشقق والفلل إذ سجلت 33 مبايعة بقيمة 27 مليون درهم تلتها منطقة الخيران الأولى بتسجيلها 30 مبايعة بقيمة 69 مليون درهم وثالثة في مرسى دبي بتسجيلها 25. مبايعة بقيمة 72 مليون درهم

وسجلت الرهون قيمة قدرها 126.42 مليون درهم منها 11 رهن أراض بقيمة 38.94 مليون درهم و41 رهن فلل وشقق بقيمة 87.48 مليون درهم، وكان أهمها في منطقة جبل علي الأولى بقيمة 27 مليون درهم وأخرى في منطقة نخلة جميرا بقيمة 23 مليون درهم.

وأما الهبات فقد شهدت تسجيل 15 هبة بقيمة 17.69 مليون درهم كان أهمها في منطقة برج خليفة بقيمة 4 ملايين درهم وأخرى في منطقة الحبية الخامسة بقيمة 4 ملايين درهم.

"حقوق النشر محفوظة "لصحيفة الخليج .2024 ©