الخليج

اقتصاد, أسواق الإمارات

27 يناير 2022 21:28 مساء

مبايعة عقارية في دبي بـ 758.02 مليون درهم 259

«دبي: «الخليج

بلغت التصرفات العقارية في دائرة الأراضي والأملاك في دبي، أكثر من 1.2 مليار درهم، حيث شهدت الدائرة، الخميس، تسجيل 259 مبايعة بقيمة 758.02 مليون درهم، منها 39 مبايعة للأراضي بقيمة 277.72 مليون درهم، و220 مبايعة للشقق والفلل بقيمة 480.3 مليون درهم.

وقد جاءت أهم مبايعات الأراضي بقيمة 43 مليون درهم في منطقة حدائق الشيخ محمد بن راشد، تليها مبايعة بقيمة 40 مليون درهم في منطقة الحبية الأولى، تليها مبايعة بقيمة 37 مليون درهم في منطقة الصفا الثانية. وقد تصدرت منطقة الحبية الخامسة المناطق من حيث عدد المبايعات؛ إذ سجلت 19 مبايعة بقيمة 35 مليون درهم، وتلتها منطقة الحبية الرابعة بتسجيلها 13 مبايعة بقيمة 106 ملايين درهم، وثالثة في حدائق الشيخ محمد بن راشد بتسجيلها مبايعتين بقيمة 49 مليون درهم.

أما في ما يتعلق بأهم مبايعات الشقق والفلل فقد جاءت مبايعة بقيمة 50 مليون درهم بمنطقة أم سقيم الثالثة كأهم المبايعات، تلتها مبايعة بقيمة 19 مليون درهم في منطقة أم سقيم الثالثة، وأخيراً مبايعة بقيمة 17 مليون درهم في منطقة نخلة جميرا.

وقد تصدرت منطقة مرسى دبي المناطق من حيث عدد مبايعات الشقق والفلل؛ إذ سجلت 26 مبايعة بقيمة 58 مليون درهم، وتلتها منطقة جبل علي الأولى بتسجيلها 24 مبايعة بقيمة 17 مليون درهم، وثالثة في وادي الصفا 7 بتسجيلها 22 مبايعة بقيمة 17 مليون درهم.

وسجلت الرهون قيمة قدرها 432.98 مليون درهم، منها 20 رهناً لأراض بقيمة 206.03 مليون درهم، و64 رهناً لفلل وشقق بقيمة 226.95 مليون درهم، وكان أهمها بمنطقة برج خليفة بقيمة 60 مليون درهم، وأخرى في منطقة الممزر بقيمة 47 مليون درهم.

أما الهبات فقد شهدت تسجيل 15 هبة بقيمة 35.31 مليون درهم.

"حقوق النشر محفوظة "لصحيفة الخليج .2024 ©