

مليون درهم تصرفات العقارات في دبي 970



«دبي:» الخليج

بلغت التصرفات العقارية في دائرة الأراضي والأموال في دبي أكثر من 970 مليون درهم؛ حيث شهدت الدائرة أمس الأربعاء تسجيل 323 مبايعة بقيمة 673.97 مليون درهم، منها 61 مبايعة للأراضي بقيمة 217.01 مليون درهم و262 مبايعة للشقق والفلل بقيمة 456.97 مليون درهم.

وقد جاءت أهم مبيعات الأراضي بقيمة 22 مليون درهم في منطقة ند الشبا الثالثة تليها مبايعة بقيمة 17 مليون درهم في منطقة نخلة جميرا تليها مبايعة بقيمة 14 مليون درهم في منطقة الميركاتس.

وقد تصدرت منطقة الحبية الخامسة المناطق من حيث عدد المبيعات؛ إذ سجلت 24 مبايعة بقيمة 47 مليون درهم وتلتها منطقة ند الشبا الثالثة بتسجيلها 9 مبيعات بقيمة 49 مليون درهم وثالثة في اليفره 2 بتسجيلها 9 مبيعات بقيمة 11. مليون درهم.

أما فيما يتعلق بأهم مبيعات الشقق والفلل فقد جاءت مبايعة بقيمة 16 مليون درهم بمنطقة نخلة جميرا كأهم المبيعات تلتها مبايعة بقيمة 12 مليون درهم في منطقة الحبية الثالثة وأخيراً مبايعة بقيمة 10 ملايين درهم في منطقة الثانية الخامسة.

وقد تصدرت منطقة الخليج التجاري المناطق من حيث عدد مبيعات الشقق والفلل؛ إذ سجلت 40 مبايعة بقيمة 45 مليون درهم وتلتها منطقة الثانية الخامسة بتسجيلها 23 مبايعة بقيمة 52 مليون درهم وثالثة في البرشاء جنوب الرابعة بتسجيلها 22 مبايعة بقيمة 17 مليون درهم.

وسجلت الرهون قيمة قدرها 281.86 مليون درهم منها 13 رهن الأراضي بقيمة 19.75 مليون درهم و72 رهن الفلل والشقق بقيمة 262.11 مليون درهم، وكان أهمها بمنطقة هور العنز بقيمة 124 مليون درهم وأخرى في منطقة القصيص الثانية بقيمة 21 مليون درهم.

وأما الهبات فقد شهدت تسجيل 11 هبة بقيمة 14.18 مليون درهم كان أهمها بمنطقة مرسى دبي بقيمة 4 ملايين درهم. وأخرى في منطقة الكرامة بقيمة 3 ملايين درهم.