

ديار» تتحول للربحية بـ 51 مليون درهم في 2021





الأرباح التشغيلية تقفز 157%

=====

مليار درهم مبيعات مشروع «ريغاليا»

=====

دبي: «الخليج»

أعلنت «ديار للتطوير» عن تحقيق ارتفاع في الإيرادات خلال عام 2021 بنسبة 22% مقارنة بالعام الماضي؛ حيث سجلت 504.9 مليون درهم مقارنة بإيرادات بقيمة 412.9 مليون درهم خلال 2020. وحققت ارتفاعاً بنسبة 157% في الأرباح التشغيلية إلى 63.1 مليون درهم خلال 2021 مقارنة بـ 24.5 مليون درهم خلال 2020. كما أعلنت الشركة عن تحقيق صافي أرباح بقيمة 50.8 مليون درهم خلال 2021 مقارنة بصافي خسائر بقيمة 216.9 مليون درهم والتي كانت نتيجة لأخذ مخصصات وانخفاض القيمة العادلة لأصول الشركة، بسبب تأثيرات جائحة كورونا في قطاعات العقارات والضيافة.

نمو

وقال سعيد القطامي، الرئيس التنفيذي لشركة «ديار للتطوير»: «شهد عام 2021 نمواً ملحوظاً في مختلف القطاعات الاقتصادية في الدولة، بفضل الجهود التي بذلتها كافة الجهات الحكومية في التصدي لجائحة كورونا، وكانت نتائجنا لهذا العام مواكبة لهذا النمو؛ حيث أطلقت الشركة مشروع ريغاليا السكني الفاخر في منطقة الخليج التجاري ونجحت في بيع كافة الوحدات في المشروع، إضافة إلى تحقيق تقدم كبير في العمليات الإنشائية في المرحلة الثالثة والرابعة من مشروع ميدتاون. كما شهد قطاع الضيافة في الشركة نمواً ملحوظاً في نسب الإشغال مدفوعاً برفع القيود على السفر وعودة النشاط السياحي في الدولة».

مشاريع

وكانت الشركة قد أعلنت خلال العام الماضي عن إطلاق مشروع ناطحة السحاب «ريغاليا» بتقنيات المنازل الذكية في الخليج التجاري والذي تم بيعه بالكامل محققاً مبيعات تجاوزت المليار درهم خلال فترة وجيزة. كما أن عمليات البناء

في المرحلة الثالثة والرابعة في ميدتاون تجري بحسب الجدول الزمني المحدد؛ حيث بلغت نسبة الإنجاز 37% و53% على التوالي.

"حقوق النشر محفوظة" لصحيفة الخليج. © 2024.