

«مليوناً خصومات للمواطنين من «محمد بن راشد للإسكان 114»



«دبي: «الخليج»

أعلنت مؤسسة محمد بن راشد للإسكان عن البدء ببناء مشروع مساكن منطقة الخوانيج الثانية بدبي، والذي يشمل إنشاء 667 مسكناً للمواطنين بقيمة مليار درهم، والبدء ببناء مشروع مساكن منطقة الورقاء بدبي، والذي يشمل بناء 136 مسكناً للمواطنين بقيمة 185 مليون درهم، لتبلغ مجموع المساكن المنجزة في المشروعين عند انتهائهما 803 مساكن، بقيمة إجمالية تصل لمليار و185 مليون درهم.

وأكدت أن أكثر من 1100 مستفيد قد استفادوا منها منذ إطلاقها؛ حيث تم خصم أكثر من 114 مليون درهم ضمن مبادرة السداد المبكر؛ حيث تضمن إعفاء المقترض بنسبة مئوية من المبلغ المتبقي من القرض في حالة سداه للقرض قبل انقضاء المدة، كما حققت مبادرة عوض، فائدة مهمة لقطاع كبير من المستفيدين؛ حيث توفر لهم مكافأة مالية تمنحها المؤسسة للمستفيد التي صدرت له موافقة قرض بناء وقام بإنجاز المسكن دون الاستفادة من صرف القرض الممنوح له من المؤسسة، وتراوحت قيمة الاستفادة منها من 75 ألف درهم وحتى 375 ألف درهم، وأضاف:

تراوح نسبة الاستفادة الفعلية منها ما بين 3% إلى 42% من قيمة القرض.

وقال عمر حمد بوشهاب، المدير التنفيذي للمؤسسة: إنه تنفيذاً لتوجيهات صاحب السموّ الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، نائب رئيس الدولة، رئيس مجلس الوزراء، حاكم دبي، رعاه الله، بتعزيز الجهود لاستكمال النموذج التنموي والحضري لإمارة دبي الذي يقوم في جوهره على سعادة الإنسان، بتعزيز مقومات الحياة الكريمة للمواطنين، لكي تكون دبي «المدينة الأفضل للحياة في العالم، وبإشراف سموّ الشيخ حمدان بن محمد بن راشد آل مكتوم، ولي عهد دبي، رئيس المكتب التنفيذي، وسموّ الشيخ مكتوم بن محمد بن راشد آل مكتوم، نائب حاكم دبي، نائب رئيس مجلس الوزراء، وزير المالية، وضمن برنامج إسكان المواطنين، الذي يشرف عليه سموّهما، شرعت المؤسسة، ببناء 803 مساكن للمواطنين، بقيمة إجمالية وصلت إلى مليار و185 مليون درهم، موزعة بين 667 مسكناً في منطقة الخوانيج الثانية بقيمة مليار درهم، و136 مسكناً في منطقة الورقاء، بقيمة 185 مليون درهم.

ونوه بوشهاب إلى الزخم الملحوظ الذي تشهده مختلف مبادرات مؤسسة محمد بن راشد للإسكان، بما في ذلك المبادرات المرتبطة بالقروض ذات الصلة ببرنامج إسكان المواطنين، والتي من شأنها تعزيز جهود توفير الحياة الكريمة والمسكن الملائم الذي يلبي احتياجات الأسر المواطنة، والارتقاء بجودة حياتهم، وتعزيز استقرارهم الاجتماعي وإدخال السعادة على قلوبهم.

يذكر أن صاحب السموّ الشيخ محمد بن راشد، اعتمد ميزانية إسكانية تاريخية بقيمة 65 مليار درهم للعشرين عاماً القادمة للمواطنين في إمارة دبي.