الخليج

اقتصاد, أسواق الإمارات

17 مارس 2022 16:44 مساء

مليار درهم تصرفات عقارات دبي اليومية 4.3

دبي: «الخليج»

بلغت التصرفات العقارية في دائرة الأراضي والأملاك في دبي أكثر من 4.3 مليار درهم حيث شهدت الدائرة، الخميس تسجيل 301 مبايعة بقيمة 741.28 مليون درهم، منها 68 مبايعة للأراضي بقيمة 173.43 مليون درهم و233 مبايعة للشقق والفلل بقيمة 567.85 مليون درهم.

وقد جاءت أهم مبايعات الأراضي بقيمة 11 مليون درهم في منطقة جبل علي الأولى تليها مبايعة بقيمة 10 ملايين درهم في منطقة المركاض تليها مبايعة بقيمة 10 ملايين درهم في منطقة المركاض.

وقد تصدرت منطقة الحبية الخامسة المناطق من حيث عدد المبايعات إذ سجلت 48 مبايعة بقيمة 97 مليون درهم وتلتها منطقة جبل علي الأولى بتسجيلها 5 مبايعات بقيمة 21 مليون درهم وثالثة في اليفره 2 بتسجيلها 5 مبايعات بقيمة 5 ملايين درهم.

أما فيما يتعلق بأهم مبايعات الشقق والفلل فقد جاءت مبايعة بقيمة 70 مليون درهم بمنطقة النهدة الثانية كأهم المبايعات تلتها مبايعة بقيمة 30 مليون درهم في منطقة جزيرة 2 وأخيرا مبايعة بقيمة 20 مليون درهم في منطقة نخلة جميرا.

وقد تصدرت منطقة الخليج التجاري المناطق من حيث عدد مبايعات الشقق والفلل إذ سجلت 42 مبايعة بقيمة 55 مليون درهم وتلتها منطقة المركاض بتسجيلها 24 مبايعة بقيمة 40 مليون درهم وثالثة في برج خليفة بتسجيلها 16 مبايعة بقيمة 50 مليون درهم.

وسجلت الرهون قيمة قدرها 3.46 مليار درهم منها 15 رهن أراضي بقيمة 3.07 مليار درهم و68 رهن فلل وشقق بقيمة 387.54 مليون درهم، وكان أهمها بمنطقة المركاض بقيمة 2 مليار درهم وأخري في منطقة مجمع دبي للاستثمار الأول بقيمة 315 مليون درهم.

وأما الهبات فقد شهدت تسجيل 17 هبة بقيمة 193.85 مليون درهم كان أهمها بمنطقة البرشاء الأولى بقيمة 102 مليون درهم وأخرى في منطقة نخلة جميرا بقيمة 33 مليون درهم.

"حقوق النشر محفوظة "لصحيفة الخليج .2024 ©