

مليار درهم تصرفات عقارات دبي في يوم 1.9



مبايعة للشقق والفلل ب 849.5 مليون درهم 376

مبايعة للأراضي ب 671.55 مليون درهم 98

«دبي: الخليج»

بلغت التصرفات العقارية في دائرة الأراضي والأموال في دبي أكثر من 1.9 مليار درهم حيث شهدت الدائرة، الثلاثاء، تسجيل 474 مبايعة بقيمة 1.52 مليار درهم، منها 98 مبايعة للأراضي بقيمة 671.55 مليون درهم و376 مبايعة للشقق والفلل بقيمة 849.54 مليون درهم.

وقد جاءت أهم مبيعات الأراضي بقيمة 190 مليون درهم في منطقة ند حصة تليها مبايعة بقيمة 70 مليون درهم في منطقة نخلة جميرا تليها مبايعة بقيمة 18 مليون درهم في منطقة أم الشيف.

وقد تصدرت منطقة الحبية الخامسة المناطق من حيث عدد المبيعات، إذ سجلت 38 مبيعة بقيمة 81 مليون درهم تلتها منطقة المركاض بتسجيلها 23 مبيعة بقيمة 150 مليون درهم وثالثة في وادي الصفا 5 بتسجيلها 13 مبيعة بقيمة 56 مليون درهم.

أما في ما يتعلق بأهم مبيعات الشقق والفلل فقد جاءت مبيعة بقيمة 34 مليون درهم بمنطقة نخلة جميرا كأهم المبيعات تلتها مبيعة بقيمة 33 مليون درهم في منطقة برج خليفة وأخيراً مبيعة بقيمة 21 مليون درهم في منطقة جميرا الأولى.

وقد تصدرت منطقة الخليج التجاري المناطق من حيث عدد مبيعات الشقق والفلل إذ سجلت 53 مبيعة بقيمة 79 مليون درهم وتلتها منطقة مرسى دبي بتسجيلها 37 مبيعة بقيمة 110 ملايين درهم وثالثة في برج خليفة بتسجيلها 30 مبيعة بقيمة 115 مليون درهم.

وسجلت الرهونات قيمة قدرها 441.56 مليون درهم منها 18 رهن أراض بقيمة 120.23 مليون درهم و57 رهن فلل وشقق بقيمة 321.33 مليون درهم، وكان أهمها في منطقة المركز التجاري الأولى بقيمة 155 مليون درهم وأخرى في منطقة ند الحمير بقيمة 78 مليون درهم.

أما الهبات فقد شهدت تسجيل 11 هبة بقيمة 27.4 مليون درهم كان أهمها في منطقة نخلة جميرا بقيمة 16 مليون درهم وأخرى في منطقة مرسى دبي بقيمة 5 ملايين درهم.