اقتصاد, أسواق الإمارات

4 أبريل 2022 21:02 مساء

مبيعات شقق وفلل بـ 625.3 مليون درهم مطلع الأسبوع في دبي 297

«دبي: «الخليج

بلغت التصرفات العقارية في دائرة الأراضي والأملاك في دبي أكثر من 967 مليون درهم؛ حيث شهدت الدائرة، الاثنين، تسجيل 346 مبايعة بقيمة 857.9 مليون درهم، منها 49 مبايعة للأراضي بقيمة 232.58 مليون درهم، و297 مبايعة للشقق والفلل بقيمة 625.32 مليون درهم.

وقد جاءت أهم مبايعات الأراضي بقيمة 17 مليون درهم في منطقة المركاض تليها مبايعة بقيمة 16 مليون درهم في منطقة المركاض تليها مبايعة بقيمة 13 مليون درهم في منطقة المركاض.

وقد تصدرت منطقة الحبية الخامسة المناطق من حيث عدد المبايعات؛ إذ سجلت 18 مبايعة بقيمة 37 مليون درهم وتلتها منطقة المركاض بتسجيلها 17 مبايعة بقيمة 162 مليون درهم وثالثة في سيح شعيب 1 بتسجيلها 4 مبايعات بقيمة 4 ملايين درهم.

أما فيما يتعلق بأهم مبايعات الشقق والفلل فقد جاءت مبايعة بقيمة 45 مليون درهم بمنطقة برج خليفة كأهم المبايعات تلتها مبايعة بقيمة 13 مليون درهم في منطقة نخلة جميرا وأخيراً مبايعة بقيمة 11 مليون درهم في منطقة المركاض.

وقد تصدرت منطقة الخليج التجاري المناطق من حيث عدد مبايعات الشقق والفلل؛ إذ سجلت 35 مبايعة بقيمة 40 مليون درهم وتلتها منطقة مدينة المطار بتسجيلها 28 مبايعة بقيمة 40 مليون درهم وثالثة في مرسى دبي بتسجيلها 27 مبايعة بقيمة 78 مليون درهم.

وسجلت الرهون قيمة قدرها 102.1 مليون درهم منها 14 رهن للأراضي بقيمة 35.43 مليون درهم و47 رهن فلل وشقق بقيمة 66.67 مليون درهم، وكان أهمها بمنطقة الثنية الرابعة بقيمة 15 مليون درهم وأخرى في منطقة الثنية الخامسة بقيمة 11 مليون درهم.

أما الهبات فقد شهدت تسجيل 5 هبات بقيمة 7.02 مليون درهم كان أهمها بمنطقة برج خليفة بقيمة 4 ملايين درهم وأخرى في منطقة الثنية الخامسة بقيمة مليوني درهم.

"حقوق النشر محفوظة "لصحيفة الخليج .2024 ©