

مليار درهم تصرفات عقارات دبي اليومية 1.4



«دبي:» الخليج

بلغت التصرفات العقارية في «دائرة الأراضي والأماك» في دبي أكثر من 1.4 مليار درهم، حيث شهدت الدائرة، الاثنين، تسجيل 396 مبيعة بقيمة 966.27 مليون درهم، منها 70 مبيعة للأراضي بقيمة 322.2 مليون درهم، و326 مبيعة للشقق والفلل بقيمة 644.07 مليون درهم.

جاءت أهم مبيعات الأراضي بقيمة 43 مليون درهم في منطقة «الثنية الرابعة»، تليها مبيعة بقيمة 28 مليون درهم في «الحبية الرابعة»، تليها مبيعة بقيمة 16 مليون درهم في «الحبية الرابعة» أيضاً. وتصدرت «الحبية الخامسة» المناطق من حيث عدد المبيعات إذ سجلت 43 مبيعة بقيمة 98 مليون درهم، تلتها «الحبية الرابعة» بتسجيلها 7 مبيعة بقيمة 84 مليون درهم، وثالثة في «جبل علي الأولى» بتسجيلها 5 مبيعات بقيمة 22 مليون درهم.

أما في ما يتعلق بأهم مبيعات الشقق والفلل فقد جاءت مبيعة بقيمة 42 مليون درهم بمنطقة «برج خليفة» كأهم

المبايعات، تلتها مبايعة بقيمة 19 مليون درهم في «نخلة جميرا»، وأخيراً مبايعة بقيمة 12 مليون درهم في «الصفوح الثانية». وتصدرت «برج خليفة» المناطق من حيث عدد مبيعات الشقق والفلل إذ سجلت 53 مبايعة بقيمة 164 مليون درهم، تلتها «مرسى دبي» بتسجيلها 33 مبايعة بقيمة 90 مليون درهم، وثالثة في «الخليج التجاري» بتسجيلها 30 مبايعة بقيمة 47 مليون درهم.

وسجلت الرهون قيمة قدرها 424.51 مليون درهم، منها 12 رهن أراض بقيمة 295.48 مليون درهم، و62 رهن فلل وشقق بقيمة 129.03 مليون درهم، وكان أهمها بمنطقة «البرشاء جنوب الثانية» بقيمة 212 مليون درهم وأخري في «معيصم الأولى» بقيمة 71 مليون درهم. أما الهبات فقد شهدت تسجيل 21 هبة بقيمة 48.71 مليون درهم كان أهمها بمنطقة «مرسى دبي» بقيمة 25 مليون درهم وأخري في «سيح شعيب» 3 بقيمة 21 مليون درهم.

"حقوق النشر محفوظة" لصحيفة الخليج. © 2024