

مليار درهم تصرفات عقارات دبي اليومية 1.6



بلغت التصرفات العقارية في دائرة الأراضي والأموال في دبي الخميس أكثر من 1.6 مليار درهم. وشهدت الدائرة تسجيل 382 مبيعة بقيمة 1.23 مليار درهم، منها 28 مبيعة للأراضي بقيمة 234.72 مليون درهم، و354 مبيعة للشقق والفلل بقيمة 993.49 مليون درهم.

وجاءت أهم مبيعات الأراضي بقيمة 103 ملايين درهم في منطقة الثنية الرابعة، تليها مبيعة بقيمة 18 مليون درهم في منطقة حدائق الشيخ محمد بن راشد، تليها مبيعة بقيمة 17 مليون درهم في منطقة ند الحمر.

وتصدرت منطقة الحبية الخامسة المناطق من حيث عدد المبيعات إذ سجلت 9 مبيعات بقيمة 15 مليون درهم، وتلتها منطقة حدائق الشيخ محمد بن راشد بتسجيلها 3 مبيعات بقيمة 35 مليون درهم، وثالثة في الحبية الرابعة بتسجيلها 3 مبيعات بقيمة 24 مليون درهم.

وفي ما يتعلق بأهم مبيعات الشقق والفلل جاءت مبيعة بقيمة 85 مليون درهم بمنطقة البرشاء الثالثة كأهم المبيعات، تلتها مبيعة بقيمة 42 مليون درهم في منطقة جميرا الأولى، وأخيراً مبيعة بقيمة 35 مليون درهم في منطقة مجمع دبي للاستثمار الأول.

وتصدرت منطقة الخليج التجاري المناطق من حيث عدد مبيعات الشقق والفلل إذ سجلت 53 مبيعة بقيمة 65 مليون

درهم، وتلتها منطقة مرسى دبي بتسجيلها 45 مبايعة بقيمة 115 مليون درهم، وثالثة في برج خليفة بتسجيلها 37 مبايعة بقيمة 133 مليون درهم.

وسجلت الرهون قيمة قدرها 317.89 مليون درهم منها 18 رهناً للأراضي بقيمة 125.92 مليون درهم و79 رهناً للفلل والشقق بقيمة 191.97 مليون درهم، كان أهمها بمنطقة نخلة جميرا بقيمة 58 مليون درهم وآخر في منطقة البرشاء جنوب الرابعة بقيمة 54 مليون درهم.

أما الهبات فقد شهدت تسجيل 20 هبة بقيمة 53.93 مليون درهم، كان أهمها بمنطقة نخلة جميرا بقيمة 24 مليون درهم، (وأخرى في منطقة مرسى دبي بقيمة 21 مليون درهم). (وام

"حقوق النشر محفوظة" لصحيفة الخليج. © 2024.