

مبايعة عقارية بـ 186 مليون درهم في دبي



«دبي:» الخليج

بلغت التصرفات العقارية في دائرة الأراضي والأملاك في دبي أكثر من 2.1 مليار درهم، حيث شهدت الدائرة، الخميس، تسجيل 610 مبيعات بقيمة 1.72 مليار درهم، منها 69 مبايعة للأراضي بقيمة 320.33 مليون درهم، و541 مبايعة للشقق والفلل بقيمة 1.4 مليار درهم.

وقد جاءت أهم مبيعات الأراضي بقيمة 38 مليون درهم في منطقة سيح شعيب 2، تليها مبايعة بقيمة 29 مليون درهم في منطقة جبل علي الصناعية الثانية، تليها مبايعة بقيمة 20 مليون درهم في منطقة ميناء جبل علي.

وقد تصدرت منطقة الحبية الخامسة المناطق من حيث عدد المبيعات؛ إذ سجلت 20 مبايعة بقيمة 65 مليون درهم، وتلتها منطقة جبل علي الأولى بتسجيلها 12 مبايعة بقيمة 40 مليون درهم، وثالثة في الحبية الرابعة بتسجيلها 7 مبيعات بقيمة 39 مليون درهم.

أما في ما يتعلق بأهم مبيعات الشقق والفلل، فقد جاءت مبايعة بقيمة 186 مليون درهم بمنطقة الحبيبة الثالثة كأهم المبيعات، تلتها مبايعة بقيمة 41 مليون درهم في منطقة نخلة جميرا، وأخيراً مبايعة بقيمة 40 مليون درهم في منطقة المراكز.

وقد تصدرت منطقة الخليج التجاري المناطق من حيث عدد مبيعات الشقق والفلل؛ إذ سجلت 96 مبايعة بقيمة 273 مليون درهم، وتلتها منطقة الخيران الأولى بتسجيلها 65 مبايعة بقيمة 131 مليون درهم، وثالثة في برج خليفة بتسجيلها 52 مبايعة بقيمة 164 مليون درهم.

وسجلت الرهون قيمة قدرها 396.52 مليون درهم، منها 7 رهون أراض بقيمة 56.1 مليون درهم، و73 رهناً لفلل وشقق بقيمة 340.42 مليون درهم، وكان أهمها بمنطقة الحبيبة الثالثة بقيمة 206 ملايين درهم وأخرى في منطقة البرشاء جنوب الثالثة، بقيمة 41 مليون درهم.

أما الهبات فقد شهدت تسجيل 15 هبة بقيمة 40.18 مليون درهم، كان أهمها بمنطقة ورسان الأولى بقيمة 22 مليون درهم، وأخرى في منطقة البرشاء الثانية بقيمة 4 ملايين درهم.

"حقوق النشر محفوظة" لصحيفة الخليج. © 2024.