

مليار درهم تصرفات عقارات دبي في 24 ساعة 1.3



دبي: «الخليج»

بلغت التصرفات العقارية في دائرة الأراضي والأموال في دبي أكثر من 1.3 مليار درهم، حيث شهدت الدائرة، الأربعاء، تسجيل 407 مبيعات بقيمة 971.7 مليون درهم، منها 71 مبيعة للأراضي بقيمة 225.98 مليون درهم و336 مبيعة للشقق والفلل بقيمة 745.72 مليون درهم.

وجاءت أهم مبيعات الأراضي بقيمة 25 مليون درهم في منطقة حدائق الشيخ محمد بن راشد، تليها مبيعة بقيمة 21 مليون درهم في منطقة المراكض، تليها مبيعة بقيمة 15 مليون درهم في منطقة ند الشبا الأولى. وتصدرت منطقة الحبية الخامسة المناطق من حيث عدد المبيعات إذ سجلت 28 مبيعة بقيمة 71 مليون درهم، وتلتها منطقة جبل علي الأولى بتسجيلها 12 مبيعة بقيمة 41 مليون درهم، وثالثة في ميناء جبل علي بتسجيلها 11 مبيعة بقيمة 861 الف درهم.

أما في ما يتعلق بأهم مبيعات الشقق والفلل فقد جاءت مبيعة بقيمة 21 مليون درهم بمنطقة برج خليفة كأهم المبيعات، تلتها مبيعة بقيمة 19 مليون درهم في منطقة مجمع دبي للاستثمار الثاني، وأخيراً مبيعة بقيمة 19 مليون درهم في منطقة مجمع دبي للاستثمار الثاني.

وتصدرت منطقة مرسى دبي المناطق من حيث عدد مبيعات الشقق والفلل إذ سجلت 40 مبيعة بقيمة 107 ملايين درهم، وتلتها منطقة برج خليفة بتسجيلها 39 مبيعة بقيمة 135 مليون درهم، وثالثة في مدينة المطار بتسجيلها 31 مبيعة بقيمة 49 مليون درهم.

وسجلت الرهون قيمة قدرها 400.29 مليون درهم منها 24 رهن أراض بقيمة 284.13 مليون درهم و68 رهن فلل وشقق بقيمة 116.15 مليون درهم، وكان أهمها بمنطقة معيصم الأول بقيمة 183 مليون درهم وآخر في منطقة جبل علي الصناعية الثانية بقيمة 44 مليون درهم.

أما الهبات فقد شهدت تسجيل 23 هبة بقيمة 11.82 مليون درهم كان أهمها بمنطقة الثانية الخامسة بقيمة 4 ملايين درهم، وأخرى في منطقة معيصم الأول بمليون درهم.

"حقوق النشر محفوظة" لصحيفة الخليج. © 2024.