

دبي تسجل تصرفات عقارية بـ 1.8 مليار درهم في 24 ساعة



دبي: «الخليج»

بلغت التصرفات العقارية في دائرة الأراضي والأمالك بدبي، الخميس، أكثر من 1.8 مليار درهم حيث شهدت الدائرة تسجيل 445 مبيعة بقيمة 1.32 مليار درهم منها 83 مبيعة للأراضي بقيمة 422.93 مليون درهم و362 مبيعة للشقق والفلل بقيمة 901.5 مليون درهم.

وجاءت أهم مبيعات الأراضي بقيمة 78 مليون درهم في منطقة وادي الصفا 2 تليها مبيعة بقيمة 35 مليون درهم في منطقة الثانية الرابعة تليها مبيعة بقيمة 26 مليون درهم في منطقة الحبية الرابعة.

وتصدرت منطقة الحبية الخامسة المناطق من حيث عدد المبيعات إذ سجلت 58 مبيعة بقيمة 192 مليون درهم وتلتها منطقة جبل علي الأولى بتسجيلها 7 مبيعات بقيمة 16 مليون درهم وثالثة في نخلة جميرا بتسجيلها 4 مبيعات بقيمة 40 مليون درهم.

وفيما يتعلق بأهم مبيعات الشقق والفلل جاءت مبيعة بقيمة 105 ملايين درهم بمنطقة ام سقيم الثالثة كأهم المبيعات تلتها مبيعة بقيمة 50 مليون درهم في منطقة برج خليفة وأخيرا مبيعة بقيمة 24 مليون درهم في منطقة لهباب الثانية.

وتصدرت منطقة برج خليفة المناطق من حيث عدد مبيعات الشقق والفلل إذ سجلت 52 مبيعة بقيمة 175 مليون درهم وتلتها منطقة مرسى دبي بتسجيلها 26 مبيعة بقيمة 53 مليون درهم وثالثة في الخليج التجاري بتسجيلها 24 مبيعة بقيمة 31 مليون درهم.

وسجلت الرهون قيمة قدرها 318.84 مليون درهم منها 9 رهون لأراض بقيمة 171.43 مليون درهم و87 رهنا لفلل وشقق بقيمة 147.41 مليون درهم، وكان أهمها بمنطقة البرشاء جنوب الثانية بقيمة 132 مليون درهم وأخري في منطقة حدائق الشيخ محمد بن راشد بقيمة 26 مليون درهم.

أما الهبات فقد شهدت تسجيل 12 هبة بقيمة 152.66 مليون درهم كان أهمها بمنطقة الرقة بقيمة 60 مليون درهم. وأخرى في منطقة مردف بقيمة 39 مليون درهم.