

مليار درهم تصرفات عقارات دبي اليومية 1.3



«دبي: الخليج»

بلغت التصرفات العقارية في «دائرة الأراضي والأماك» في دبي أكثر من 1.3 مليار درهم، حيث شهدت تسجيل 360 مبيعة بقيمة 1.03 مليار درهم، منها 41 مبيعة للأراضي بقيمة 198 مليون درهم، و319 مبيعة للشقق والفلل بقيمة 831 مليون درهم.

وجاءت أهم مبيعات الأراضي بقيمة 20 مليون درهم في منطقة «حدائق الشيخ محمد بن راشد»، تلتها مبيعة بقيمة 15 مليون درهم في «الحبيه الرابعة»، تلتها مبيعة بقيمة 11 مليون درهم في منطقة «وادي الصفا 2». وتصدرت «الحبيه الخامسة» المناطق من حيث عدد المبيعات، إذ سجلت 11 مبيعة بقيمة 26 مليون درهم، تلتها منطقة «جبل علي الأولى» بتسجيلها 10 مبيعات بقيمة 35 مليون درهم، وثالثة في «المركاض» بتسجيلها 6 مبيعة بقيمة 49 مليون درهم. أما فيما يتعلق بأهم مبيعات الشقق والفلل، فقد جاءت مبيعة بقيمة 60 مليون درهم بمنطقة «نخلة جميرا» كأهم المبيعات، تلتها مبيعة بقيمة 57 مليون درهم في نفس المنطقة، وأخيرا مبيعة بقيمة 44 مليون درهم في «المركاض». وتصدرت منطقة «مرسى دبي» المناطق من حيث عدد مبيعات الشقق والفلل، إذ سجلت 39 مبيعة بقيمة 82 مليون

درهم، وتلتها «الخليج التجاري» بتسجيلها 38 مبايعة بقيمة 44 مليون درهم، وثالثة في «البرشاء جنوب الرابعة» بتسجيلها 25 مبايعة بقيمة 22 مليون درهم.

وسجلت الرهونات قيمة قدرها 177.4 مليون درهم، منها 10 رهونات أراضي بقيمة 23.04 مليون درهم، و71 رهنا لفلل وشقق بقيمة 154.4 مليون درهم، وكان أهمها بمنطقة «نايف» بقيمة 26 مليون درهم، وأخري في منطقة «مرسى دبي» بقيمة 20 مليون درهم. أما الهبات فقد شهدت تسجيل 44 هبة بقيمة 105.56 مليون درهم كان أهمها بـ «الخليج التجاري» بقيمة 35 مليون درهم وأخري في منطقة «برج خليفة» بقيمة 27 مليون درهم.

"حقوق النشر محفوظة" لصحيفة الخليج. © 2024