

مليار درهم تصرفات عقارات دبي اليومية 1.9



بلغت التصرفات العقارية في دائرة الأراضي والأملاك في دبي أكثر من 1.9 مليار درهم، حيث شهدت الدائرة، الأربعاء، تسجيل 415 مبايعة بقيمة 1.05 مليار درهم، منها 42 مبايعة للأراضي بقيمة 296.18 مليون درهم و373 مبايعة للشقق والفلل بقيمة 754.1 مليون درهم.

وقد جاءت أهم مبيعات الأراضي بقيمة 54 مليون درهم في منطقة نخلة جميرا تليها مبايعة بقيمة 45 مليون درهم في منطقة البرشاء الأولى تليها مبايعة بقيمة 26 مليون درهم في منطقة الحبية الرابعة.

وقد تصدرت منطقة الحبية الخامسة المناطق من حيث عدد المبيعات إذ سجلت 12 مبايعة بقيمة 21 مليون درهم تلتها منطقة المراكض بتسجيلها 10 مبيعات بقيمة 100 مليون درهم وثالثة في جبل علي الأولى بتسجيلها 6 مبيعات بقيمة 15 مليون درهم.

أما في ما يتعلق بأهم مبيعات الشقق والفلل فقد جاءت مبايعة بقيمة 45 مليون درهم في منطقة الثنية الرابعة كأهم

المبايعات تلتها مبيعة بقيمة 22 مليون درهم في منطقة جميرا الثانية وأخيراً مبيعة بقيمة 18 مليون درهم في منطقة جزيرة 2.

وقد تصدرت منطقة الجداف المناطق من حيث عدد مبيعات الشقق والفلل إذ سجلت 67 مبيعة بقيمة 59 مليون درهم تلتها منطقة مرسى دبي بتسجيلها 37 مبيعة بقيمة 113 مليون درهم وثالثة في برج خليفة بتسجيلها 30 مبيعة بقيمة 73 مليون درهم.

وسجلت الرهونات قيمة قدرها 823.27 مليون درهم منها 18 رهن أراض بقيمة 305.29 مليون درهم و81 رهن فلل وشقق بقيمة 517.98 مليون درهم، وكان أهمها في منطقة الكرامة بقيمة 209 مليون درهم وأخرى في منطقة النهدة الثانية بقيمة 145 مليون درهم.

أما الهبات فقد شهدت تسجيل 11 هبة بقيمة 39.95 مليون درهم كان أهمها في منطقة برج خليفة بقيمة 20 مليون درهم. وأخرى في منطقة أم سقيم الأولى بقيمة 15 مليون درهم.

"حقوق النشر محفوظة" لصحيفة الخليج. © 2024.