

## %ماجد الفطيم» تحدد السعر الاسترشادي لسنداتها الخضراء فوق 8«



نقلت «رويترز» عن مصادر مطلعة قولها إن شركة «ماجد الفطيم»، حددت السعر الاسترشادي لسنداتها الخضراء عند ما يتراوح بين 8.125% و8.25%. وعينت الشركة بنوك «ستاندرد آند تشارترد» و«إتش إس بي سي» و«سيتي» و«أبوظبي التجاري» و«الإمارات دبي الوطني» و«أبوظبي الأول» لإدارة طرح السندات.

وكانت «رويترز» نقلت عن وثيقة بنكية أن «ماجد الفطيم»، عيّنت بنوكاً لإعادة تمويل سنداتها الدائمة المستحقة بقيمة 500 مليون دولار. وقالت الوثيقة إنه قد يتم بعد ذلك إصدار سندات مقومة بالدولار تستحق خلال 4 سنوات.

وبحسب البيانات الأخيرة المتوفرة من المجموعة، سجلت إيرادات في النصف الأول من العام 2021، بنحو 15.6 مليار درهم، ووصلت الأرباح قبل احتساب الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك إلى 1.6 مليار درهم، بزيادة 2%، وبلغ صافي الربح بعد احتساب الضريبة 662 مليون درهم، مع زيادة طفيفة في إجمالي قيمة الأصول، ويعود ذلك بصورة أساسية إلى الاستقرار النسبي في السوق، والذي أدى إلى ثبات قيمة الأصول.

