

مليار درهم تصرفات العقارات في دبي 2.2



دبي:

«الخليج»

بلغت التصرفات العقارية في دائرة الأراضي والأملاك في دبي أكثر من 2.2 مليار درهم حيث شهدت الدائرة، الثلاثاء، تسجيل 432 مبيعة بقيمة 1.23 مليار درهم، منها 72 مبيعة للأراضي بقيمة 458.11 مليون درهم و360 مبيعة للشقق والفلل بقيمة 774.93 مليون درهم.

وقد جاءت أهم مبيعات الأراضي بقيمة 59 مليون درهم في منطقة سيح شعيب 3 تليها مبيعة بقيمة 30 مليون درهم في منطقة مجمع دبي للاستثمار الثاني، تليها مبيعة بقيمة 29 مليون درهم في منطقة الحبية الرابعة. وتصدرت منطقة الحبية الخامسة المناطق من حيث عدد المبيعات إذ سجلت 33 مبيعة بقيمة 69 مليون درهم، وتلتها منطقة جبل علي الأولى بتسجيلها 15 مبيعة بقيمة 44 مليون درهم، وثالثة في الحبية الرابعة بتسجيلها 10 مبيعات بقيمة 188 مليون درهم.

أما في ما يتعلق بأهم مبيعات الشقق والفلل فقد جاءت مبيعة بقيمة 42 مليون درهم بمنطقة البرشاء الأولى كأهم المبيعات، تلتها مبيعة بقيمة 25 مليون درهم في منطقة جميرا الثانية، وأخيراً مبيعة بقيمة 18 مليون درهم في منطقة

حدائق الشيخ محمد بن راشد.

وتصدرت منطقة برج خليفة المناطق من حيث عدد مبيعات الشقق والفلل إذ سجلت 51 مبيعة بقيمة 119 مليون درهم وتلتها منطقة مرسى دبي بتسجيلها 48 مبيعة بقيمة 157 مليون درهم وثالثة في وادي الصفا 5 بتسجيلها 34 مبيعة بقيمة 56 مليون درهم.

وسجلت الرهون قيمة قدرها 659.38 مليون درهم منها 15 رهن أراض بقيمة 97.04 مليون درهم و96 رهن فلل وشقق بقيمة 562.34 مليون درهم، وكان أهمها بمنطقة عود ميثا بقيمة 95 مليون درهم وآخر في منطقة البرشاء الأولى بقيمة 86 مليون درهم.

أما الهبات فقد شهدت تسجيل 41 هبة بقيمة 309.65 مليون درهم كان أهمها بمنطقة القصيص الصناعية الرابعة بقيمة 77 مليون درهم وأخرى في منطقة الثانية الرابعة بقيمة 60 مليون درهم

"حقوق النشر محفوظة" لصحيفة الخليج. © 2024.