

مليار درهم تصرفات العقارات في دبي خلال 5 أيام 9.9



«دبي:» الخليج

بلغت التصرفات العقارية في دائرة الأراضي والأموال في دبي أكثر من 9.9 مليار درهم، حيث شهدت الدائرة هذا الأسبوع تسجيل 2369 مبيعة بقيمة 5.89 مليار درهم، منها 379 مبيعة للأراضي بقيمة 1.63 مليار درهم، و1990 مبيعة للشقق والفلل بقيمة 4.26 مليار درهم.

وجاءت أهم مبيعات الأراضي بقيمة 80 مليون درهم في منطقة نخلة جميرا، تلتها مبيعة بقيمة 59 مليون درهم في سيح شعيب 3، ثم مبيعة بقيمة 46 مليون درهم في الثانية الرابعة. وتصدرت منطقة الحبية الخامسة، المناطق من حيث عدد المبيعات؛ إذ سجلت 205 مبيعات بقيمة 463 مليون درهم، وتلتها جبل علي الأولى بتسجيلها 68 مبيعة بقيمة 211 مليون درهم، وثالثة في الحبية الرابعة بتسجيلها 15 مبيعة بقيمة 207 ملايين درهم.

أما في ما يتعلق بأهم مبيعات الشقق والفلل، فقد جاءت مبيعة بقيمة 73 مليون درهم في نخلة جميرا كأهم المبيعات،

تلتها مبايعة بقيمة 57 مليون درهم في الصفوح الأولى، وأخيراً مبايعة بقيمة 50 مليون درهم في جزيرة 2. وتصدرت منطقة برج خليفة المناطق من حيث عدد مبيعات الشقق والفلل؛ إذ سجلت 297 مبايعة بقيمة 686 مليون درهم، تلتها مرسى دبي بتسجيلها 197 مبايعة بقيمة 549 مليون درهم، وثالثة في الخليج التجاري بتسجيلها 192 مبايعة بقيمة 276 مليون درهم.

وسجلت الرهون قيمة قدرها 2.72 مليار درهم، منها 53 رهناً لأراضٍ بقيمة 507.69 مليون درهم، و422 رهناً للفلل وشقق بقيمة 2.23 مليار درهم، وكان أهمها بمنطقة مرسى دبي بقيمة 425 مليون درهم، وأخرى في مردف بقيمة 194 مليون درهم. أما الهبات فقد شهدت تسجيل 144 هبة بقيمة 1.35 مليار درهم، كان أهمها بمنطقة البدع بقيمة 171 مليون درهم، وأخرى في الحميرية بقيمة 155 مليون درهم.

التصرفات اليومية

وبلغت التصرفات العقارية في «أراضي دبي» في دبي، الجمعة، أكثر من 850 مليون درهم، وشهدت تسجيل 379 مبايعة بقيمة 845 مليون درهم، منها 29 مبايعة لأراضٍ بقيمة 113 مليون درهم، و350 مبايعة للشقق والفلل بقيمة 732 مليون درهم. وجاءت أهم مبيعات الأراضي بقيمة 21 مليون درهم في ند الشبا الأولى، تلتها مبايعة بقيمة 15 مليون درهم في حدائق الشيخ محمد بن راشد، ثم مبايعة بقيمة 7 ملايين درهم في منطقة جميرا الأولى.