

مليار درهم تصرفات عقارات دبي اليومية 1.6



دبي:

«الخليج»

بلغت التصرفات العقارية في دائرة الأراضي والأموال في دبي أكثر من 1.6 مليار درهم، حيث شهدت الدائرة الأربعة تسجيل 454 مبيعة بقيمة 1.24 مليار درهم، منها 18 مبيعة للأراضي بقيمة 148.73 مليون درهم و436 مبيعة للشقق والفلل بقيمة 1.1 مليار درهم.

جاءت أهم مبيعات الأراضي بقيمة 43 مليون درهم في منطقة ورسان الرابعة، تليها مبيعة بقيمة 34 مليون درهم في منطقة البرشاء الأولى، تليها مبيعة بقيمة 20 مليون درهم في منطقة الجدايف. وتصدرت منطقة اليفره 3 المناطق من حيث عدد المبيعات إذ سجلت مبيعتين بقيمة مليون درهم وتلتها منطقة مجمع دبي للاستثمار الثاني بتسجيلها مبيعتين بقيمة 241 ألف درهم وثالثة في جبل علي الأولى بتسجيلها مبيعتين بقيمة 3 ملايين درهم.

أما في ما يتعلق بأهم مبيعات الشقق والفلل فقد جاءت مبيعة بقيمة 45 مليون درهم بمنطقة الخليج التجاري كأهم المبيعات، تلتها مبيعة بقيمة 31 مليون درهم في منطقة مرسى دبي، وأخيراً مبيعة بقيمة 30 مليون درهم في منطقة

نخلة جميرا.

وتصدرت منطقة مرسى دبي المناطق من حيث عدد مبيعات الشقق والفلل إذ سجلت 92 مبيعة بقيمة 371 مليون درهم، وتلتها منطقة الخليج التجاري بتسجيلها 84 مبيعة بقيمة 193 مليون درهم، وثالثة في برج خليفة بتسجيلها 70 مبيعة بقيمة 162 مليون درهم.

وسجلت الرهون قيمة قدرها 259.02 مليون درهم منها 4 رهون أراض بقيمة 52.27 مليون درهم و92 رهن فلل وشقق بقيمة 206.75 مليون درهم، وكان أهمها بمنطقة سيح شعيب 2 بقيمة 50 مليون درهم وآخر في منطقة مرسى دبي بقيمة 31 مليون درهم.

أما الهبات فقد شهدت تسجيل 22 هبة بقيمة 150.27 مليون درهم كان أهمها بمنطقة جزيرة 2 بقيمة 121 مليون درهم، وأخرى في منطقة جميرا الثانية بقيمة 11 مليون درهم.

"حقوق النشر محفوظة" لصحيفة الخليج. © 2024.