

مليار درهم تصرفات عقارات دبي الخميس 1.1



دبي: «الخليج»

بلغت التصرفات العقارية في «دائرة الأراضي والأماك» في دبي أكثر من 1.1 مليار درهم حيث شهدت الدائرة، الخميس، تسجيل 420 مبايعة بقيمة 821.28 مليون درهم، منها 71 مبايعة للأراضي بقيمة 230.26 مليون درهم و349 مبايعة للشقق والفلل بقيمة 591.02 مليون درهم.

وجاءت أهم مبيعات الأراضي بقيمة 19 مليون درهم في منطقة البرشاء جنوب الثانية، تليها مبايعة بقيمة 18 مليون درهم في منطقة الحبية الثالثة، تليها مبايعة بقيمة 15 مليون درهم في منطقة البرشاء جنوب الثانية. وتصدرت منطقة الحبية الخامسة المناطق من حيث عدد المبيعات إذ سجلت 46 مبايعة بقيمة 113 مليون درهم، وتلتها منطقة جبل علي الأولى بتسجيلها 12 مبايعة بقيمة 37 مليون درهم، وثالثة في الحبية الثالثة بتسجيلها 3 مبيعات بقيمة 25 مليون درهم.

أما في ما يتعلق بأهم مبيعات الشقق والفلل فقد جاءت مبايعة بقيمة 12 مليون درهم بمنطقة «وادي الصفا 3» كأهم المبيعات، تلتها مبايعة بقيمة 11 مليون درهم في منطقة نخلة جميرا، وأخيراً مبايعة بقيمة 10 ملايين درهم في منطقة مرسى دبي. وتصدرت منطقة البرشاء جنوب الرابعة المناطق من حيث عدد مبيعات الشقق والفلل إذ سجلت 35 مبايعة بقيمة 24 مليون درهم، وتلتها منطقة البرشاء جنوب الثالثة بتسجيلها 35 مبايعة بقيمة 24 مليون درهم، وثالثة في

الخليج التجاري بتسجيلها 34 مبيعة بقيمة 49 مليون درهم.
وسجلت الرهون قيمة قدرها 301.58 مليون درهم منها 18 رهن أراض بقيمة 183.1 مليون درهم و74 رهن فلل وشقق
بقيمة 118.49 مليون درهم، وكان أهمها بمنطقة التنيه الأولى بقيمة 140 مليون درهم وآخر في منطقة البرشاء جنوب
الثانية بقيمة 29 مليون درهم.
أما الهبات فقد شهدت تسجيل 25 هبة بقيمة 30.19 مليون درهم كان أهمها بمنطقة مرسى دبي بقيمة 11 مليون درهم،
وأخرى في منطقة البرشاء جنوب الرابعة بقيمة 5 ملايين درهم

"حقوق النشر محفوظة" لصحيفة الخليج. © 2024