

رهن عقار بمليار درهم في منطقة الممزر بدبي



دبي: «الخليج»

بلغت التصرفات العقارية في دائرة الأراضي والأمالك في دبي أكثر من 2.4 مليار درهم حيث شهدت الدائرة الثلاثاء، تسجيل 436 مبايعة بقيمة 971.4 مليون درهم، منها 76 مبايعة للأراضي بقيمة 232.51 مليون درهم و360 مبايعة للشقق والفلل بقيمة 738.88 مليون درهم.

وسجلت الرهون قيمة قدرها 1.38 مليار درهم منها 13 رهن أراض بقيمة 147.64 مليون درهم و88 رهن فلل وشقق بقيمة 1.24 مليار درهم، وكان أهمها بمنطقة الممزر بقيمة مليار درهم وأخرى في منطقة البرشاء الأولى بقيمة 93 مليون درهم.

وقد جاءت أهم مبيعات الأراضي بقيمة 18 مليون درهم في منطقة المراكز تليها مبايعة بقيمة 11 مليون درهم في منطقة الحبية الخامسة تليها مبايعة بقيمة 10 ملايين درهم في منطقة الحبية الخامسة.

وقد تصدرت منطقة الحبية الخامسة المناطق من حيث عدد المبيعات إذ سجلت 59 مبايعة بقيمة 169 مليون درهم وتلتها منطقة جبل علي الأولى بتسجيلها 5 مبيعات بقيمة 18 مليون درهم وثالثة في الحبية الثالثة بتسجيلها 3 مبيعات بقيمة 10 ملايين درهم.

أما فيما يتعلق بأهم مبيعات الشقق والفلل فقد جاءت مبايعة بقيمة 29 مليون درهم بمنطقة نخلة جميرا كأهم المبيعات تلتها مبايعة بقيمة 18 مليون درهم في منطقة جميرا الثانية وأخيرا مبايعة بقيمة 14 مليون درهم في منطقة الصفوح الثانية.

وقد تصدرت منطقة الخليج التجاري المناطق من حيث عدد مبيعات الشقق والفلل إذ سجلت 37 مبايعة بقيمة 68 مليون درهم وتلتها منطقة المراكز بتسجيلها 30 مبايعة بقيمة 73 مليون درهم وثالثة في مدينة المطار بتسجيلها 29 مبايعة بقيمة 59 مليون درهم.

على صعيد الهبات، شهدت الدائرة تسجيل 17 هبة بقيمة 55.13 مليون درهم كان أهمها بمنطقة حدائق الشيخ محمد بن راشد بقيمة 18 مليون درهم وأخرى في منطقة مرسى دبي بقيمة 10 ملايين درهم.

"حقوق النشر محفوظة" لصحيفة الخليج. © 2024.