

بيع قطعة أرض بـ 352 مليون درهم في ند حصة بدبي



دبي: «الخليج»

بلغت التصرفات العقارية في دائرة الأراضي والأمالك في دبي أكثر من 2.4 مليار درهم، حيث شهدت الدائرة تسجيل 508 مبايعة بقيمة 1.55 مليار درهم، منها 102 مبايعة للأراضي بقيمة 762.02 مليون درهم و406 مبايعة للشقق والفلل بقيمة 786.55 مليون درهم.

وجاءت أهم مبيعات الأراضي بقيمة 352 مليون درهم في منطقة ند حصة تليها مبايعة بقيمة 41 مليون درهم في منطقة الحبيه الرابعة تليها مبايعة بقيمة 32 مليون درهم في منطقة الحبيه الرابعة. وتصدرت منطقة الحبيه الخامسة المناطق من حيث عدد المبيعات إذ سجلت 60 مبايعة بقيمة 171 مليون درهم وتلتها منطقة جبل علي الأولى بتسجيلها 14 مبايعة بقيمة 46 مليون درهم وثالثة في «اليفره 2» بتسجيلها 10 مبايعة بقيمة 12 مليون درهم.

وفيما يتعلق بأهم مبيعات الشقق والفلل فقد جاءت مبايعة بقيمة 25 مليون درهم بمنطقة الصفوح الثانية كأهم المبيعات تلتها مبايعة بقيمة 16 مليون درهم في منطقة الصفوح الثانية وأخيرا مبايعة بقيمة 16 مليون درهم في منطقة نخلة جميرا.

وتصدرت منطقة الخليج التجاري المناطق من حيث عدد مبيعات الشقق والفلل إذ سجلت 56 مبيعة بقيمة 58 مليون درهم وتلتها منطقة برج خليفة بتسجيلها 50 مبيعة بقيمة 163 مليون درهم وثالثة في البرشاء جنوب الرابعة بتسجيلها 39 مبيعة بقيمة 31 مليون درهم.

وسجلت الرهونات قيمة قدرها 879.54 مليون درهم منها 25 رهونات أراضي بقيمة 291.55 مليون درهم و82 رهونات فلل وشقق بقيمة 587.99 مليون درهم، وكان أهمها بمنطقة البرشاء جنوب الثانية بقيمة 130 مليون درهم وأخرى في منطقة المطينه بقيمة 123 مليون درهم. وأما الهبات فقد شهدت تسجيل 10 هبة بقيمة 29.32 مليون درهم كان أهمها بمنطقة حدائق الشيخ محمد بن راشد بقيمة 10 ملايين درهم وأخرى في منطقة الحبيه الرابعة بقيمة 8 ملايين درهم.

"حقوق النشر محفوظة" لصحيفة الخليج. © 2024.