

دبي للسلع المتعددة: تأجير كافة المساحات المكتبية في أبتاون تاور»



أعلن مركز دبي للسلع المتعددة، المنطقة الحرة الرائدة على مستوى العالم والسلطة التابعة لحكومة دبي المختصة بتجارة السلع والمشاريع، عن تأجير كافة المساحات المكتبية في أبتاون تاور قبل اكتمال أعمال البناء في البرج، والمزمع الانتهاء منها في وقت لاحق من هذا العام. تم تأجير مساحات مكتبية من الدرجة الأولى تمتد على مساحة أكثر من 495,000 قدم مربعة وتتوزع على 22 طابقاً، ويأتي ذلك بالتوازي مع توسع حضور مركز دبي للسلع المتعددة في دبي تلبيةً للطلب المتنامي من الشركات على الانضمام إلى المركز، والتي يزيد عددها حالياً على 21,000 شركة.

وتضم قائمة المستأجرين في أبتاون تاور شركات مرموقة مثل هايسنس وهيكفيجن والمعهد الأمريكي لعلوم الأحجار وغيرها الكثير من الذين اختاروا مركز دبي للسلع المتعددة ليكون المقر الإقليمي لشركاتهم في المنطقة. (GIA) الكريمة. كما سيحتضن أبتاون تاور المقر الرئيسي الجديد لمركز دبي للسلع المتعددة بالإضافة إلى مركز أعمال فائق التطور.

وقال أحمد بن سليم، الرئيس التنفيذي الأول والمدير التنفيذي لمركز دبي للسلع المتعددة: «سيعزز إطلاق أبتاون تاور، ومنطقة أبتاون دبي عموماً، من جاذبية دبي التجارية، إذ سيوفر مزيداً من قنوات التواصل مع مراكز الأعمال والموانئ

والمطارات في الإمارة. ويأتي تأجير المساحة المكتبية في أبتاون تاور بنسبة 100% قبل اكتمال أعمال البناء فيه، واختياره من قبل مجموعة من الشركات العالمية الرائدة ليكون مركزاً لعملياتها في المنطقة، دليلاً إضافياً على ثقة المستثمرين في مركز دبي للسلع المتعددة والاقتصاد المزدهر لإمارة دبي». وأضاف: «يُعدّ أبتاون تاور فرصة مميزة للمستثمرين والشركات، إذ يمثل إضافة جديدة ذات قيمة كبيرة إلى مجتمع أعمال مركز دبي للسلع المتعددة الحائز جوائز عديدة والذي يضم أكثر من 21,000 شركة. يوفر المركز للشركات فرص تطور كبيرة وآفاق نمو واعدة بفضل شبكة الربط القوية التي يمتاز بها ومرافق التجارة المتكاملة التي يقدمها. وسيعزز أبتاون تاور بشكل كبير الخدمات والعروض التي نقدمها، ونشعر بالفخر لكونه نال استحساناً كبيراً وأصدقاء». «إيجابية في السوق».

يُعدّ أبتاون تاور أول برج يتم بناؤه في منطقة أبتاون دبي، ويشكل أحدث إضافة إلى محفظة مركز دبي للسلع المتعددة، ويوفر مرافق تجارية وسكنية وترفيهية متميزة. وتتواصل الأعمال الإنشائية لمنطقة أبتاون دبي بخطى متسارعة، ومن المزمع أن يبدأ العمل في البرجين التاليين قريباً

وبالإضافة إلى أبتاون تاور، ستضم منطقة أبتاون دبي ما يقرب من 6 ملايين قدم مربعة من المساحات التجارية والسكنية من الدرجة الأولى، ومجموعة واسعة ومتنوعة من منافذ البيع بالتجزئة والمطاعم، وحوالي 2000 وحدة سكنية، فضلاً عن ساحة ترفيهية مركزية، وعدد من الفنادق الفاخرة، وجميعها مجهزة بأحدث المرافق العالمية التي تلبي متطلبات زوار المنطقة وسكانها والعاملين فيها على حد سواء

ويحاكي تصميم البرج بريق الألماس من خلال واجهته الزجاجية الأمامية التي ينفذ منها الضوء الطبيعي إلى المساحات الداخلية وتمنع في الوقت نفسه نفاذ أشعة الشمس القوية. وسيلبلغ طول برج أبتاون 340 متراً، وسيكون متوافقاً مع وسيحتضن المقر الرئيسي الجديد لمركز دبي (LEED) التصنيف الذهبي للقيادة في مجال الطاقة والتصميم البيئي للسلع المتعددة. كما سيضم البرج 188 غرفةً وجناحاً فندقياً فاخراً ومطاعم حصرية ومرافق مؤتمرات شاملة و229 وحدة سكنية ذات تصميم فريد