

## مليار درهم تصرفات عقارات دبي اليومية 1.3



دبي: «الخليج»

بلغت التصرفات العقارية في دائرة الأراضي والأمالك في دبي أكثر من 1.3 مليار درهم حيث شهدت الدائرة الخميس تسجيل 372 مبيعة بقيمة 1.04 مليار درهم، منها 31 مبيعة للأراضي بقيمة 161.82 مليون درهم و341 مبيعة للشقق والفلل بقيمة 883.13 مليون درهم.

وقد جاءت أهم مبيعات الأراضي بقيمة 17 مليون درهم في منطقة سيح شعيب 4 تليها مبيعة بقيمة 16 مليون درهم في منطقة ند الشبا الأولى تليها مبيعة بقيمة 15 مليون درهم في منطقة ند الشبا الأولى.

وقد تصدرت منطقة ند الشبا الأولى المناطق من حيث عدد المبيعات إذ سجلت 10 مبيعات بقيمة 77 مليون درهم وتلتها منطقة المراكز بتسجيلها 4 مبيعات بقيمة 25 مليون درهم وثالثة في اليفره 2 بتسجيلها 4 مبيعات بقيمة 5 ملايين درهم.

أما فيما يتعلق بأهم مبيعات الشقق والفلل فقد جاءت مبيعة بقيمة 52 مليون درهم بمنطقة نخلة جميرا كأهم المبيعات تلتها مبيعة بقيمة 47 مليون درهم في منطقة البرشاء جنوب الرابعة وأخيرا مبيعة بقيمة 42 مليون درهم في منطقة المراكز.

وقد تصدرت منطقة الخليج التجاري المناطق من حيث عدد مبيعات الشقق والفلل إذ سجلت 98 مبيعة بقيمة 164 مليون درهم وتلتها منطقة مرسى دبي بتسجيلها 35 مبيعة بقيمة 162 مليون درهم وثالثة في البرشاء جنوب الثالثة بتسجيلها 19 مبيعة بقيمة 11 مليون درهم.

وسجلت الرهون قيمة قدرها 148.6 مليون درهم منها 12 رهن أراض بقيمة 21.57 مليون درهم و64 رهن فلل وشقق بقيمة 127.03 مليون درهم، وكان أهمها بمنطقة منخول بقيمة 27 مليون درهم وأخرى في منطقة مرسى دبي بقيمة 14 مليون درهم.

وأما الهبات فقد شهدت تسجيل 28 هبة بقيمة 169.89 مليون درهم كان أهمها بمنطقة أم الشيف بقيمة 100 مليون درهم وأخرى في منطقة الخليج التجاري بقيمة 36 مليون درهم.

"حقوق النشر محفوظة" لصحيفة الخليج. © 2024.