

مليار درهم تصرفات عقارات دبي اليومية 1.1



دبي: «الخليج»

بلغت التصرفات العقارية في دائرة الأراضي والأموال في دبي، أكثر من 1.1 مليار درهم حيث شهدت الدائرة، الخميس، تسجيل 371 مبايعة بقيمة 825.36 مليون درهم، منها 37 مبايعة للأراضي بقيمة 198.81 مليون درهم و334 مبايعة للشقق والفلل بقيمة 626.55 مليون درهم.

وقد جاءت أهم مبيعات الأراضي بقيمة 48 مليون درهم في منطقة الورقاء الأولى تليها مبايعة بقيمة 32 مليون درهم في منطقة البرشاء جنوب الرابعة، تليها مبايعة بقيمة 19 مليون درهم في منطقة حدائق الشيخ محمد بن راشد. وقد تصدرت منطقة الحبية الخامسة المناطق من حيث عدد المبيعات إذ سجلت 17 مبايعة بقيمة 45 مليون درهم وتلتها منطقة اليفره 2 بتسجيلها 4 مبيعات بقيمة 5 ملايين درهم، وثالثة في الحبية الثالثة بتسجيلها 3 مبيعات بقيمة 8 ملايين درهم.

أما فيما يتعلق بأهم مبيعات الشقق والفلل فقد جاءت مبايعة بقيمة 28 مليون درهم بمنطقة أم رمول كأهم المبيعات تلتها مبايعة بقيمة 12 مليون درهم في منطقة مرسى دبي، وأخيراً مبايعة بقيمة 12 مليون درهم في منطقة الثنية الخامسة.

وقد تصدرت منطقة الخليج التجاري المناطق من حيث عدد مبيعات الشقق والفلل إذ سجلت 58 مبيعة بقيمة 79 مليون درهم، وتلتها منطقة حدائق الشيخ محمد بن راشد بتسجيلها 43 مبيعة بقيمة 80 مليون درهم وثالثة في مرسى دبي بتسجيلها 23 مبيعة بقيمة 86 مليون درهم.

وسجلت الرهون قيمة قدرها 231.57 مليون درهم منها 16 رهن أراض بقيمة 87.6 مليون درهم و65 رهن فلل وشقق بقيمة 143.97 مليون درهم، وكان أهمها بمنطقة نخلة جميرا بقيمة 40 مليون درهم وأخرى في منطقة حدائق الشيخ محمد بن راشد بقيمة 29 مليون درهم.

أما الهبات فقد شهدت تسجيل 18 هبة بقيمة 48.1 مليون درهم كان أهمها بمنطقة مجمع دبي للاستثمار الأول بقيمة 15 مليون درهم وأخرى في منطقة مجمع دبي للاستثمار الثاني بقيمة 13 مليون درهم.

"حقوق النشر محفوظة" لصحيفة الخليج. © 2024.