

الدار» تستثمر 25 مليون درهم لخفض استهلاك الطاقة»



أبوظبي: «الخليج»

أعلنت شركة الدار العقارية عزمها استثمار 25 مليون درهم في حزمة من مشاريع تعزيز كفاءة استهلاك الطاقة، ضمن 13 مجمعاً سكنياً تابعاً للمجموعة، ما سيسهم في تحقيق وفورات كبيرة للملاك والمستأجرين في خدمات المرافق. ويأتي هذا المشروع ضمن جهود الشركة الرامية إلى تعزيز كفاءة الطاقة في مجتمعاتها وتحويلها إلى مبانٍ صديقة للبيئة. وسيعمل المشروع الجديد للدار على خفض انبعاثات مكافئ ثاني أكسيد الكربون بواقع 19 ألف طن سنوياً، وتحقيق وفورات في استهلاك الطاقة وخدمات المرافق بقيمة 12 مليون درهم سنوياً، عبر 13 مجمعاً سكنياً. وقد تم تطوير المشروع بالشراكة مع جمعيات ملاك المجتمعات، والتي تديرها شركة بروفييس التابعة لشركة الدار والمتخصصة في بصفتها مدير مشروع الطاقة، بينما تضطلع شركة «سيمنز» بتنفيذ «Grfn» إدارة العقارات. وتم تعيين شركة المشروع.

ويعد استثمار الشركة في مجتمعاتها السكنية المشروع الأول من نوعه لشركات التطوير العقاري في أبوظبي، ويأتي استكمالاً لمشروع تعزيز كفاءة إدارة استهلاك الطاقة الذي أعلنت عنه «الدار» أوائل عام 2022 على مستوى محفظة أصولها، بما في ذلك الفنادق والمدارس والأصول التجارية والمنشآت الترفيهية، والعقارات السكنية والتجزئة.

خفض البصمة الكربونية

وقال جريج فيور، الرئيس التنفيذي للشؤون المالية والاستدامة في شركة الدار: «يعكس التزامنا بتخفيض استهلاك الطاقة في مجتمعاتنا السكنية، الدور الرائد الذي تؤديه المجموعة على مستوى قطاع العقارات في المنطقة لخفض بصمتنا الكربونية. وتتمثل أهمية هذا المشروع في هيكلة عمله المبتكر الذي يفتح الباب واسعاً أمام الاستثمار في الأصول، وفي الوقت ذاته يقوم بتحقيق تخفيض في استهلاك الطاقة وانبعاثات الكربون، وتحقيق وفورات في رسوم خدمات المرافق. نشعر بالفخر لقدرة فريقنا على تخطيط وتنفيذ حلول مفيدة لجميع الأطراف، تعمل على الارتقاء بمعايير القطاع، وتضفي قيمة ملموسة للملاك داخل المجتمعات التي تديرها الدار».

تعزيز كفاءة استهلاك الطاقة

من جانبه، قال إتش بي إنجار، الرئيس التنفيذي لشركة «بروفيس»: «نواصل في بروفيس تقديم التقنيات المبتكرة، ووضعها حيز التنفيذ، وإطلاق المبادرات القائمة على الاستدامة التي تسهم في تقليل حجم البصمة الكربونية للشركة، وتعزيز كفاءة استهلاك الطاقة في المجتمعات التي نديرها. سيمكننا هذا المشروع الذي تعتمده الدار تنفيذه، من زيادة استثمارتنا في الحلول ذات الأثر المرتفع، وبرامج التحديث التي تتمحور حول الاستدامة والبيئة، كما سيتيح لنا مواصلة الاعتماد على الإنجازات التي حققناها سابقاً، وسيعزز تجارب المستثمرين والملاك والمستأجرين في القطاع العقاري».

"حقوق النشر محفوظة" لصحيفة الخليج. © 2024.