

بيع 470 شقة وفيللا بـ 993.5 مليون درهم مطلع الأسبوع في دبي



دبي: «الخليج»

بلغت التصرفات العقارية في دائرة الأراضي والأمالك في دبي أكثر من 1.7 مليار درهم حيث شهدت الدائرة، الاثنين، تسجيل 498 مبايعة بقيمة 1.24 مليار درهم، منها 29 مبايعة للأراضي بقيمة 248.33 مليون درهم و469 مبايعة للشقق والفلل بقيمة 993.53 مليون درهم.

وقد جاءت أهم مبيعات الأراضي بقيمة 86 مليون درهم في منطقة نخلة جميرا تليها مبايعة بقيمة 41 مليون درهم في منطقة الحبية الرابعة تليها مبايعة بقيمة 26 مليون درهم في منطقة حدائق الشيخ محمد بن راشد. وقد تصدرت منطقة الحبية الخامسة المناطق من حيث عدد المبيعات إذ سجلت 16 مبايعة بقيمة 33 مليون درهم وتلتها منطقة الحبية الرابعة بتسجيلها 5 مبيعات بقيمة 81 مليون درهم وثالثة في اليفرة 3 بتسجيلها مبيعات بقيمة مليوني درهم.

أما فيما يتعلق بأهم مبيعات الشقق والفلل فقد جاءت مبايعة بقيمة 32 مليون درهم بمنطقة رأس الخور الصناعية الثالثة كأهم المبيعات تلتها مبايعة بقيمة 27 مليون درهم في منطقة الوصل وأخيرا مبايعة بقيمة 21 مليون درهم في منطقة مرسى دبي.

وقد تصدرت منطقة حدائق الشيخ محمد بن راشد المناطق من حيث عدد مبيعات الشقق والفلل إذ سجلت 79 مبيعة بقيمة 135 مليون درهم وتلتها منطقة الوصل بتسجيلها 56 مبيعة بقيمة 197 مليون درهم وثالثة في الخليج التجاري بتسجيلها 36 مبيعة بقيمة 56 مليون درهم.

وسجلت الرهونات قيمة قدرها 444.06 مليون درهم منها 29 رهن أراضي بقيمة 302.56 مليون درهم و51 رهن فلل وشقق بقيمة 141.5 مليون درهم، وكان أهمها بمنطقة الحبية الأولى بقيمة 209 مليون درهم وأخري في منطقة رأس الخور الصناعية الثالثة بقيمة 32 مليون درهم.

أما الهبات فقد شهدت تسجيل 12 هبة بقيمة 65.68 مليون درهم كان أهمها بمنطقة البرشاء جنوب الثالثة بقيمة 21 مليون درهم وأخرى في منطقة نخلة جميرا بقيمة 19 مليون درهم.

"حقوق النشر محفوظة" لصحيفة الخليج. © 2024.