

مليون استرليني لأغلى منزل بريطاني 200





عاد المنزل «الأعلى» في بريطانيا إلى السوق للبيع مقابل 200 مليون جنيه استرليني، ما يهدد بخسارة 30 مليون جنيه استرليني في عامين فقط لمالكة الملياردير الصيني هوي كا يان. وشيد القصر الكبير المكون من 7 طوابق و 45 غرفة نوم كأربعة منازل عائلية منفصلة.

وكان القصر اشتراه قطب العقارات الصيني في 2020 مقابل 205 ملايين جنيه استرليني. وموّل كا يان، 63 عاماً، عملية الشراء سراً قبل أن تضطر الحكومة الصينية إلى إنقاذ شركته العقارية وسط مخاوف من تخلفها عن سداد قروض بقيمة 300 مليار جنيه استرليني. وكان يخطط لتجديده في العام الماضي بـ 100 مليون جنيه استرليني.

يُعتقد أن القصر الفائق الذي تبلغ مساحته 60 ألف قدم مربعة، هو أكبر منزل عائلي في بريطانيا، ويتطلب طاقماً بدوام كامل من حوالي 20 شخصاً لإدارته. ولا يوجد سوى عدد قليل من العائلات في العالم يمكنها شراء وتجديد وصيانة القصر الضخم.

قدرت شركة قطب العقارات الصيني الآخر، تشيونغ تشونغ كيو، الذي كان مهتماً بشراء المنزل قبل وي كا يان، أنه بعد التجديد، قد تصل قيمة المنزل إلى 700 مليون جنيه استرليني.