

## بيع 403 وحدات عقارية بـ1.17 مليار درهم خلال 24 ساعة في دبي



دبي: «الخليج»

بلغت التصرفات العقارية في دائرة الأراضي والأمالك في دبي أكثر من 1.7 مليار درهم حيث شهدت الدائرة، الثلاثاء، تسجيل 425 مبيعة بقيمة 1.32 مليار درهم، منها 22 مبيعة للأراضي بقيمة 149.92 مليون درهم و403 مبيعة للشقق والفلل بقيمة 1.17 مليار درهم.

وقد جاءت أهم مبيعات الأراضي بقيمة 60 مليون درهم في منطقة أم الشيف تليها مبيعة بقيمة 10 ملايين درهم في منطقة ورسان الأولى تليها مبيعة بقيمة 8 ملايين درهم في منطقة الحبيه الرابعة. وقد تصدرت منطقة جبل علي الأولى المناطق من حيث عدد المبيعات إذ سجلت 9 مبيعات بقيمة 32 مليون درهم وتلتها منطقة ند الشبا الاولى بتسجيلها 3 مبيعات بقيمة 11 مليون درهم وثالثة في اليفره 2 بتسجيلها مبيعتين بقيمة 3 ملايين درهم.

أما فيما يتعلق بأهم مبيعات الشقق والفلل فقد جاءت مبيعة بقيمة 49 مليون درهم بمنطقة ام سقيم الثالثة كأهم المبيعات تلتها مبيعة بقيمة 44 مليون درهم في منطقة نخلة جميرا وأخيرا مبيعة بقيمة 32 مليون درهم في منطقة مرسى دبي.

وقد تصدرت منطقة مرسى دبي المناطق من حيث عدد مبيعات الشقق والفلل إذ سجلت 69 مبيعة بقيمة 345 مليون درهم وتلتها منطقة الخليج التجاري بتسجيلها 55 مبيعة بقيمة 104 ملايين درهم وثالثة في البرشاء جنوب الرابعة بتسجيلها 29 مبيعة بقيمة 29 مليون درهم.

وسجلت الرهونات قيمة قدرها 386.7 مليون درهم منها 16 رهن أراضي بقيمة 71.2 مليون درهم و55 رهن فلل وشقق بقيمة 315.5 مليون درهم، وكان أهمها بمنطقة الصفوح الثانية بقيمة 150 مليون درهم وأخرى في منطقة ام الشيف بقيمة 52 مليون درهم.

أما الهبات فقد شهدت تسجيل 12 هبة بقيمة 56.77 مليون درهم كان أهمها بمنطقة جزيرة 2 بقيمة 27 مليون درهم. وأخرى في منطقة برج خليفة بقيمة 14 مليون درهم.

"حقوق النشر محفوظة" لصحيفة الخليج. © 2024.